

MILJÖ OCH
BYGGNÄMND
GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

2025-06-18



Plats och tid	2025-06-18, Munkfors Konferenscenter, 08:45 – 14:30
Ajournering	2025-06-18 10:50-11:05 § 72
Avser paragrafer	§ 65-§ 79
Beslutande	Roger Johansson (S), ordförande Eva-Karin Nilsson (S) 1:e vice ordförande Marcus Karlsson (SD), 2:e vice ordförande Hans Backström (S) Erika Svensson (S)
Tjänstgörande ersättare	Hans Nilsson (S) Marcus Björnvall (S) Hanna Lawén (S) Lars-Ove Carlsson (S)
Övriga	Frida Gustafsson, nämndsekreterare Rolf Johnsson, förvaltningschef Tomas Östlund, förvaltningsekonom §§ 65-71 Isabella Netz, stadsarkitekt § 67 Per Jung, byggingengör Katrín Edholm, naturvårdshandläggare
Utses att justera	Erika Svensson
Justeringens plats och tid	E-signering, 2025-06-19
Underskrifter	<i>Sammanträdet justeras digitalt. De elektroniska underskrifterna redovisas i slutet av protokollet samt noteras på respektive sida.</i>
Sekreterare	Frida Gustafsson
Ordförande	Roger Johansson
Justerande	Erika Svensson

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2025-06-18



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors
Sammanträdesdatum	2025-06-18
Datum för anslags uppsättande	2025-06-21
Datum för anslags nedtagande	2025-07-13
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltninge
Underskrift	<i>Protokollet har signerats digitalt.</i> Frida Gustafsson

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2025-06-18

§ 65

Upprop och val av justerare

Beslut

1. Erika Svensson (S) väljs till justerare

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 66

Dagordningen fastställs och anmälan av jäv

Beslut

1. Dagordningen fastställs, notera att punkt 5 flyttas upp till punkt 3.
2. Ingen ledamot anmäler jäv.

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 67

Detaljplan, Näset östra.

Diarienummer: MBNG/2025:38

Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av planförslag för Näset östra, Munkerud 2:255, delar av Munkerud 2:261 och 2:252 och beslutar att:

1. Godkänna att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt genomförd undersökning
2. Godkänna planen för samråd

Sammanfattning av ärende

Syftet med planläggningen är att utvidga Näsets industriområde för att inhysa en ny verksamhetsbyggnad på ca 400 kvadratmeter öster om nuvarande verksamhetsområdes utbredning. Inom området möjliggörs även en eventuell framtida expansion av verksamheten med ytterligare 400 kvadratmeter i byggnadsarea.

I samband med detta tas även tidigare bostadsfastighet med i planläggningen där befintlig bebyggelsen bekräftas som verksamheter. Vidare är syftet att bekräfta del av befintlig vändplats i nordvästra delen av området.

Detta uppnås genom att planlägga området som verksamheter (Z) och industrigata (GATA1). Planarbetet bedrivs med standardförfarande.

Beslutsunderlag

Samråd tjänsteskrivelse 2025-05-28

Samråd, Plankarta

Samråd, Planbeskrivning

MUR/ Geoteknik

PM Geoteknik Projekteringsunderlag

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Beslut skickas till

Planarkitekt Neda Jafari

Stadsarkitekt Isabella Netz

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2025-06-18

§ 68

Förvaltningschefen informerar

Diarienummer: MBNG/2025:3

Beslut

1. Notera informationen

Sammanfattning av ärende

Förvaltningschefen informerar om att Boverket tagit fram en ny bygglag som träder i kraft den 1 juli 2025.

Beslutsunderlag

Muntlig information

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 69

Budgetuppföljning

Diarienummer: MBNG/2025:5

Beslut

1. Godkänna miljö- och byggnadsförvaltningens budgetuppföljning till och med maj månad.
2. Uppdra förvaltningen att ta fram ett underlag över täckningsgraden mellan skattefinansierad och taxefinansierad verksamhet inom förvaltningens olika områden och redovisa för nämnden i augusti månad.

Tilläggsyrkande

Roger Johansson (S) yrkar på att uppdra förvaltningen att till nämnden i augusti ta fram en redovisning av täckningsgraden mellan skattefinansierad och taxefinansierad verksamhet inom förvaltningens olika områden.

Beslutsgång

Ordförande ställer förvaltningens förslag samt yrkande under proposition och finner att nämnden bifaller båda förslagen.

Sammanfattning av ärende

Utfallet till och med maj uppgår till 1 877 431 kronor jämfört med periodens budget 2 639 792 kronor, vilket innebär ett positivt resultat på 762 361 kronor för perioden.

Prognosen för helåret pekar mot ett underskott -52 000 kronor.

Det positiva utfallet till och med maj påverkas av intäkter som är fakturerade för året som helhet. Kostnaderna för bostadsanpassning ligger på en hög nivå mot budgeten för perioden.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2025-06-03

Budgetuppföljning efter maj månad

Beslut skickas till

Förvaltningschef Miljö- och byggförvaltningen

Munkfors kommun

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 70

Munkfors – Bygglov för anordnande av parkeringsplats, Dnr 2025-60.

Diarienummer: MBNG/2025:28

Beslut

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Tekniskt samråd bedöms som obehövligt, 10 kap. 14 § PBL.
3. Kontrollansvarig krävs inte, 10 kap. 10 § PBL.
4. Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 §, PBL.
5. Åtgärden får påbörjas.
6. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för slutbesked:
 - Verifierad kontrollplan med signatur och datum för respektive kontrollpunkt.
7. Avgiften för bygglovet är 8 560 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärende

Ansökan avser bygglov för anläggande av en pendlarparkering i Munkfors kommun. Tre grannar har motsatt sig att nämnden beviljar bygglov. Då motstridiga intressen finns läggs ärendet upp för beslut i miljö- och byggnämnden. Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att bevilja ansökan.

Beslutsunderlag

2025-05-26 Tjänsteskrivelse
2025-05-08 Bilder från platsbesök
2025-04-24 Yttrande, Sökande
2025-04-09 Yttrande, Granne 1
2025-04-08 Yttrande, Granne 3
2025-04-07 Yttrande, Granne 2
2025-04-07 Bilder från Granne 1
2025-03-24 Yttrande, Trafikverket
2025-03-18 Förslag till kontrollplan
2025-03-18 Situationsplan

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2025-06-18



2025-03-18 Karta

2025-03-07 Bilaga till ansökan

2025-03-07 Ansökan om bygglov

Beslut skickas till

Per Jung, miljö- och byggförvaltningen för expediering till:
Sökande (besvärshänvisning)

Beslutet ska delges:

Granne 1, 2 & 3 (REK, besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 71

Forshaga - Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Dnr 2025-128

Diarienummer: MBNG/2025:33

Beslut

1. Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, godtas [REDACTED]
3. Avgiften för bygglovet är 27 820 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]. Förvaltningen bedömer att bygglov kan ges men saknar delegation för beslut gällande nya enbostadshus utanför detaljplanerat område. Beslut ska därför fattas i miljö- och byggnämnden.

Miljö- och byggförvaltningen föreslår nämnden att bevilja bygglov enligt ansökan.

Beslutsunderlag

2025-06-02 Tjänsteskrivelse
2025-05-30 Yttrande, Samhällsplaneringsenheten
2025-05-20 Situationsplan
2025-05-16 Yttrande, Trafikverket
2025-05-14 Yttrande, Kommunteknik
2025-05-12 Fasadritningar
2025-05-12 Plan- och sektionsritning
2025-05-12 Ansökan om bygglov

Beslut skickas till

Per Jung, miljö- och byggförvaltningen för expediering till:
Sökande (besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 72

Ansökan om förhandsbesked för ändrad användning av vandrarhem till HVB-hem, Forshaga kommun. BYGG 2025-101

Diarienummer: MBNG/2025:34

Beslut

1. Förhandsbesked nekas för ändrad användning av vandrarhem till HVB-hem med stöd av 9 kap. 17 och 31 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Avgiften för beslutet är 6 420 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

Yrkande

Eva-Karin Nilsson (S) yrkar på att förhandsbesked nekas för ändrad användning av vandrarhem till HVB-hem med stöd av 9 kap. 17 och 31 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Avgiften för beslutet är 6 420 kr i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

Marcus Karlsson (SD) yrkar bifall på Eva-Karin Nilssons (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, förvaltningens förslag till beslut och Eva-Karin Nilssons (S) yrkande. Ordförande ställer förvaltningens förslag och yrkanden under proposition och finner att nämnden beslutar enligt yrkandet.

Ajournering

10:50-11:05

Sammanfattning av ärende

Ansökan avser förhandsbesked för ändrad användning av vandrarhem till HVB-hem på fastigheten Forshaga-Berg 1:15 som ligger utanför planlagt område och utanför områdesbestämmelser.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2025-06-18



Förvaltningens förslag till beslut är att medge positivt förhandsbesked för ändrad användning av vandrarhem till HVB-hem med stöd av 9 kap. 17 och 31 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Saken diskuteras i nämnden och Eva-Karin Nilsson (S) föreslår nämnden att besluta att avslå ansökan. Med motivering att förhandsbesked för bygglov gällande ändrad användning inte kan ges då åtgärden bedöms innebära risk för människors hälsa enligt 2 kap 9 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Även utan närhet till hästverksamhet bedöms åtgärden förutsätta planläggning enligt 4 kap 2 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslutsunderlag

2025-06-17 Skriftligt yrkande från majoriteten
2025-06-16 Miljöenhetens yttrande
2025-06-03 Byggingenjörs tjänsteskrivelse
2025-05-26 Remissvar 10, 11, 12
2025-05-26 Namninsamling
2025-05-25 Remissvar 8, 9
2025-05-24 Remissvar 7
2025-05-22 Remissvar 4, 5, 6
2025-05-20 Remissvar Samhällsenheten och Kommunteknik och service
2025-05-17 Remissvar 3
2025-05-12 Remissvar 2
2025-05-09 Remissvar 1
2025-04-28 Situationsplan
2025-04-15 Ansökan om förhandsbesked

Beslut skickas till

Sökande (Besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 73

Rapportering av tillsynsplan byggavdelningen 2025

Diarienummer: MBNG/2025:37

Beslut

1. Notera informationen

Sammanfattning av ärende

Byggavdelningen har upprättat en tillsynsplan som gäller 2023-2025 som omfattar myndighetens ansvarsområden enligt plan- och bygglagen.

Några gånger per år tas en rapport upp i miljö- och byggnämnden för att stämma av hur arbetet ligger till enligt tillsynsplanen.

Beslutsunderlag

2025-06-02 Byggingenjörs tjänsteskrivelse

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 74

Rapportering av tillsyn, miljöenheten

Diarienummer: MBNG/2025:43

Beslut

1. Nämnden noterar informationen.

Sammanfattning av ärende

Vid dagens sammanträde redovisades den tillsyn miljöenheten utfört mellan 1 januari och den 31 maj 2025.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-06-02

Redovisning av utförd tillsyn 1 januari-31 maj 2025

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen.

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2025-06-18

§ 75

Rapport från vattenrådets arbete

Diarienummer: MBNG/2025:42

Beslut

1. Notera informationen

Sammanfattning av ärende

EU- vattendirektiv antogs år 2000 och syftar till att förbättra vattenkvaliteten inom hela EU. Medlemsländerna fick därmed i uppgift att öka medvetenheten om vattenfrågor och att främja lokala initiativ. I Sverige bildades det olika Vattenråd som har till uppgift att öka det lokala engagemanget för våra vatten.

Både Forshaga och Munkfors kommuner ingår i avrinningsområdet för Klarälven och ingår därmed i Klarälvens vattenråd. Alla olika verksamheter som har intresse av vatten har möjlighet att ingå i vattenrådet. Våra medlemmar är kommuner, vattenkraftsägare, markägare, bygdeföreningar, fiskevårdsföreningar, turistföretag med flera. Många projekt har drivits i föreningens regi genom åren. Alla med syfte att våra sjöar och vattendrag ska kunna uppnå god ekologisk status.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2025-06-10

Beslut Länsstyrelsen Värmland

Ansökan Länsstyrelsen Värmland

Verksamhetsberättelse 2024

Aktivitetsplan

Karta

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 76

Tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten, Forshaga IF (Hemvändardagen), Dnr. M- 2025-289

Diarienummer: MBNG/2025:41

Beslut

1. Bevilja tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin, sprit och andra jästa alkoholdrycker för Forshaga IF (873200- 0446), på serveringsstället Forshaga Folkets Park, Storgatan
2. Serveringstiden bestäms till klockan 20:00-01:00 den 12 juli 2025.

Tillståndet förenas med följande villkor:

- Endast spritdryck av typen likör (max 20 % alkoholhalt) samt alkoholäsk (max 5,5 % alkoholhalt) får serveras.
- För likör gäller servering av max 4 cl per glas.
- Närboende ska informeras i god tid om arrangemangens genomförande och dess eventuella konsekvenser.
- Kvarvarande alkohol ska returneras närmsta vardag efter arrangemanget.

Sammanfattning av ärende

Alkohollagstiftningen har tillkommit för att begränsa alkoholens skadeverkningar och är i första hand en skyddslagstiftning. I de fall alkoholpolitiska hänsyn ställs mot företagsekonomiska eller näringspolitiska bör den alkoholpolitiska hänsynen ha företräde.

Ansökan inkom till miljö- och byggförvaltningen den 15 maj 2025. Ansökan avser tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin, sprit och andra jästa alkoholdrycker, klockan 20:00-01:00 i Forshaga Folkets park.

Miljö- och byggförvaltningen anser att den sökande uppfyller de krav som ställs för att få ett tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2025-06-18



Beslutsunderlag

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-06-02

Utredning serveringstillstånd 2025-06-02

Beslut skickas till

Forshaga IF

Polisen

Länsstyrelsen Värmland

Folkhälsomyndigheten

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 77

Delegationsbeslut

Diarienummer: MBNG/2025:4

Beslut

1. Notera redovisade delegationsbeslut

Sammanfattning av ärende

Redovisade delegationsbeslut och anställningar mellan perioden 2025-05-01 - 2025-05-31.

Miljö- och byggnämnden har överlåtitt viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämndens antagna delegeringsordningar. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering. Delegationslistorna redovisas avidentifierad.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kommunledningsstaben 2025-06-02
Delegeringsbeslut miljöenheten, 2025-05-01 - 2025-05-31
Delegeringsbeslut bygg, 2025-05-01 - 2025-05-31
Bostadsanpassningsärenden Forshaga 2025-05-01 - 2025-05-31
Bostadsanpassningsärenden Munkfors 2025-05-01 - 2025-05-31
Parkeringstillstånd 2025-05-01 - 2025-05-31

Justerat

Utdragsbestyrkt

2025-06-18

§ 78

Meddelanden och rapporter

Inga meddelande och rapporter, punkten utgår.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2025-06-18



§ 79

Muntlig information

Ordförande informerar om att Länsstyrelsen har beslutat att överpröva beslutet gällande strandskyddsdispens för nybyggnad av teknikhus i Forshaga kommun som togs på nämnden i april.

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Carl Roger Johansson
TID: 2025-06-19 10:11:54 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _07eb4d200544dabfb6305451dc6be1c138



NAMN: ERIKA SVENSSON
TID: 2025-06-19 10:50:23 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _0824eb225d5295a669204b4e4c7fd86579



NAMN: Frida Elisabeth Gustafsson
TID: 2025-06-19 11:12:45 +02:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _06fe15c09da66cfbe75137e59cf25a91bb



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2025-06-19 11:12:50 +02:00
Ref: 231843SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)