

Kallelse

Tid:	2022-11-22, klockan 13:00
Plats:	Klarälven, Forshaga
Justerare:	Minoriteten
Tid för justering:	2022-11-24, senast klockan 12.00

Föredragningslista:

1. Upprop och val av justerare

Förslag till beslut:

Protokollet justeras genom e-justering senast den 2022-11-24 klockan 12.00.

2. Dagordningen fastställs

Förslag till beslut:

Dagordningen godkänns.

3. Budgetuppföljning

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:98

Föredragande: Ingela Bergare

Förslag till beslut:

Notera miljö- och byggs budgetuppföljning och prognos per oktober 2022.

4. Förvaltningschefen informerar

Föredragande: Rolf Johnson

Förslag till beslut:

Notera informationen.

5. Rapporter

Föredragande: Isabella Netz

Förslag till beslut:

Notera rapporten.

Kallelse

6. Detaljplan, Grossbol , Svanen 8 och 17.

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:38

Föredragande: Neda Jafari

Förslag till beslut:

- godkänna planförslaget för samråd
- att ett genomförande av detaljplanen inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan enligt genomförd undersökning

7. Antagande - Ändring av förslag till byggnadsplan för Ransäters stationssamhälle

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:39

Föredragande: Neda Jafari

Förslag till beslut:

Anta ändring av byggnadsplan för Rudstorp och del av Rudstorp .

8. Antagande upphävande av del av detaljplan för Tjärnheden, Småris

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:50

Föredragande: Nicole Nelson Nyren

Förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden antar planförslaget för upphävande av del av detaljplan för Tjärnheden, Småris .

9. Önskemål om hastighetshöjning på Framgårdsvägen i Forshaga

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:97

Föredragande: Morgan Häggbom

Förslag till beslut:

Önskemål om höjning till 40 km/timme på del av Framgårdsvägen avslås.

10. Ansökan om utdömning av löpande vite på fastigheten Deje 21:5 (Rinmansgatan 4 A-C), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2013-199

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:81

Föredragande: Marie Jadermark

Förslag till beslut:

Kallelse

Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömning av löpande vite om 10 000 kr för en (1) månad, 19 maj 2022 till 19 juni 2022, för Forshaga Deje 21:5 KB (916911-0906), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §38 den 2022-03-29, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Deje 21:5 med adress Rinmansgatan 4 A-C.

11. Ansökan om utdömning av löpande vite på fastigheten Forshaga 1:191 (Bruksgatan 35 A-E), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2020-464

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:82

Föredragande: Marie Jadermark

Förslag till beslut:

Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömning av löpande vite om 10 000 kr för en (1) månad, 21 maj 2022 till 21 juni 2022, för Tintema förädling i Forshaga KB (916912-9286), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §39 den 2022-03-29, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Forshaga 1:191 med adress Bruksgatan 35 A-E.

12. Ansökan om utdömning av löpande vite på fastigheten Frisören 2 (Storgatan 33 A-G), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2020-462

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:83

Föredragande: Marie Jadermark

Förslag till beslut:

Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömning av löpande vite om 10 000 kr för en (1) månad, 21 maj 2022 till 21 juni 2022, för Tintema förädling i Forshaga KB (916912-9286), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §40 den 2022-03-29, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet inom föreskriven tid på fastigheten Frisören 2 med adress Storgatan 33 A-G.

Kallelse

13. Föreläggande med löpande vite gällande att utföra ombesiktning av ventilationssystem på fastigheten Södra Skived 1:200 (Sandviksvägen 14 A-C), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2020-463

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:87

Föredragande: Marie Jadermark

Förslag till beslut:

- Förelägga Tintema förädling i Forshaga KB (916912-9286), att utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på sin fastighet Södra Skived 1:200 (Sandviksvägen 14 A-C) senast en (1) månad efter att Tintema förädling i Forshaga KB mottagit beslutet.
- Beslutet förenas med ett löpande vite om 10 000 kronor för varje månad föreläggandet inte följs. Beslutet börjar gälla en (1) månad från att Tintema förädling i Forshaga KB mottagit beslutet.
- Att enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen översända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

14. Föreläggande med löpande vite gällande att utföra besiktning av ventilationssystem på fastigheten Timmerspelet 8 (Stockgatan 3), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2021-390

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:88

Föredragande: Marie Jadermark

Förslag till beslut:

- Förelägga Flyttstäd Karlstad AB (559166-4932), att utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på sin fastighet Timmerspelet 8 (Stockgatan 3) senast en (1) månad efter att Flyttstäd Karlstad AB mottagit beslutet.
- Beslutet förenas med ett löpande vite om 10 000 kronor för varje månad föreläggandet inte följs. Beslutet börjar gälla en (1) månad från att Flyttstäd Karlstad AB mottagit beslutet.
- Att enligt 11 kap. 40 § plan- och bygglagen översända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Kallelse

15. Uttag av sanktionsavgift för uppförande av byggnation innan beviljat startbesked, Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2022-327

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:91

Föredragande: Marie Jadermark

Förslag till beslut:

- Ta ut byggsanktionsavgift av ägare till _____, med stöd av 11 kap. 51, 52 och 53 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL för att utan startbesked ha påbörjat en åtgärd som kräver startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.
- Fastställa byggsanktionsavgiften till 27 724 kr med stöd av 9 kap, 7 § 1p. plan och byggförordningen, PBF och 1 kap. 7 § 1p. PBF.
- Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.
- Avgiften ska betalas till Forshaga kommun inom två (2) månader efter det att beslutet har delgetts den avgiftsskyldige. En faktura kommer att skickas separat.

16. Forshaga - Bygglov för uppförande av bullerplank, Dnr Bygg 2022-312

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:96

Föredragande: Per Jung

Förslag till beslut:

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, PBL.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
- Med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnämnden att:
 1. Kontrollplanen fastställs
 2. Åtgärden får påbörjas
 3. Utstakning krävs inte i detta ärende
 4. Följande handlingar ska lämnas in till bygglovsenheten som underlag för slutbesked:
 - 4.1. Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Kallelse

17. Remissvar på motion KS/2021:342 avseende nätauktioner för avyttring av material

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:92

Föredragande: Rolf Johnson

Förslag till beslut:

Miljö- och byggnämnden ser positivt på att material som inte används inom kommunens verksamhet avyttras.

18. Sammanträdesdatum 2023

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:90

Föredragande: Camilla Holmsten

Förslag till beslut:

- Godkänna miljö- och byggnämndens sammanträdesdatum 2023 enligt följande:

- Onsdag 25 januari klockan 13.00 i Forshaga
- Onsdag 22 februari klockan 13.00 i Forshaga
- Onsdag 29 mars klockan 13.00 i Forshaga
- Onsdag 17 maj klockan 13.00 i Forshaga
- Torsdag 15 juni klockan 8.00 – 16.00 i Munkfors
- Torsdag 21 september klockan 13.00 i Forshaga
- Onsdag 22 november klockan 13.00 i Forshaga
- Torsdag 14 december klockan 13.00 i Forshaga

- Godkänna miljö- och byggnämndens arbetsutskotts sammanträdesdatum 2023 enligt följande:

- Onsdag 26 april klockan 13.00 i Forshaga
- Onsdag 23 augusti klockan 13.00 i Forshaga
- Torsdag 19 oktober klockan 13.00 i Forshaga

19. Delegationsbeslut

Diarienummer i Lex: MBNG/2022:1

Föredragande:

Förslag till beslut:

Notera redovisade delegeringsbeslut.

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMND
GEMENSAM
FORSHAGA
MUNKFORS**



Kallelse

Marian Gustavsson
Ordförande

Camilla Holmsten
Sekreterare