

MILJÖ OCH
BYGGNÄMND
GEMENSAM
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Plats och tid	2021-12-14, Munkfors, Älven + Forsen, klockan 13:30 – 16:00
Avser paragrafer	§91-§106
Beslutande	Marian Gustavsson, ordförande (S) Eva-karin Nilsson, 1:e vice ordförande (S) Anders Ljungsten (M) ersätter Henrik Larsson (M) Göran Olsson, ledamot (KB) Lars-Ove Carlsson, ledamot (S) Hans Backström, ledamot (S) Lars Ullén (C) ersätter Tore Lennartsson (C) Gert Björnvall, ledamot (S)
Ersättare	Lars-Ola Westerlund (MP) Erika Svensson (S) Crister Blom (S)
Övriga	Terese Alexandersson, handläggare bostadsanpassning Anna Edelman, miljö- och hälsoskyddsinspektör Lindha Rothén, plan- och bygghandläggarsamordnare Per Jung, byggingenjör Isabella Netz, stadsarkitekt Malin Svensson, förvaltningsekonom Camilla Holmsten, förvaltningssekreterare
Utses att justera	Göran Olsson (KB)
Justeringens plats och tid	E-signering, 2021-12-16
Underskrifter	Protokollet signeras digitalt. Elektroniska underskrifter redovisas på sista sidan av protokollet samt noteras på respektive sida.
Sekreterare	Camilla Holmsten
Ordförande	Marian Gustavsson (S)
Justerande	Göran Olsson (KB)

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14


Forshaga kommun


MUNKFORS
RANSÄTER
Munkfors Kommun

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse
Sammanträdesdatum
Datum för anslags
uppsättande
Datum för anslags
nedtagande
Förvaringsplats för
protokollet
Underskrift

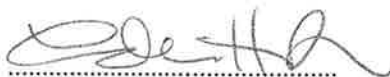
Miljö och byggnämnd gemensam Forshaga Munkfors

2021-12-14

2021-12-16

2022-01-07

Miljö- och byggförvaltningen



Camilla Holmsten

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



§ 91

Upprop och val av justerare

Beslut

Välja Göran Olsson (KB) till justerare.

Protokollet justeras med e-signering den 2021-12-16.

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



§ 92

Dagordningen

Beslut

Fastställa dagordningen

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 93

Budgetuppföljning

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:18

Beslut

Budgetuppföljning till och med november 2021 godkänns.

Sammanfattning av ärende

Budgetuppföljning sker varje månad för att följa upp om budgetramarna följs och se om nya faktorer har uppstått som påverkar verksamheten.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning till och med november 2021

Tjänsteskrivelse budgetuppföljning till och med november 2021, daterad 2021-12-03

Beslut skickas till

Ekonomikontoret

Status

rapporteras löpande månadsvis

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 94

Indexuppräkning 2022 av taxa för hantering av bygglov och strandskyddsdispens. Dnr: M.2021-666

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:75

Beslut

Delegera beslutanderätten i ärendet till ordförande i miljö- och byggnämnden.

Indexuppräkningsen för taxan ska börja gälla för alla inkomna ärenden från och med den 1 januari 2022.

Sammanfattning av ärende

När kommunfullmäktige i Forshaga och Munkfors kommuner beslutade om ny taxa gällande hantering av bygglov och strandskyddsdispens 2017, gavs också miljö- och byggnämnden beslutanderätt att för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera de i nämnda taxors fasta avgifter och timavgifter via en indexuppräkning. Basår för indexuppräkningsen är oktober månad föregående år.

Gällande plan- och bygglagen justeras taxan utifrån en kombination av konsumentprisindex (KPI) till en del av 20% och lönekostnadsindex (LÖI) till en del av 80%.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-12-03

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Status

Avslutas efter ordförandebeslut

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 95

Indexuppräkning 2022 av följande taxor, prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden, tillsyn av försäljning och servering av folköl enligt alkohollagen, tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter och kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. Dnr: M-2021-666

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:76

Beslut

Anta redovisade förslag till indexjusteringar för år 2022 gällande följande tillsynstaxor:

- prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden, 1151 kronor/timme
- tillsyn av försäljning och servering av folköl enligt alkohollagen, 1151 kronor/timme
- tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter, 1151 kronor/timme
- kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, 1151 kronor/ timme

Sammanfattning av ärende

Kommunfullmäktige i Forshaga och Munkfors kommuner beslutade om nya taxor gällande prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden 2018, försäljning och servering av folköl enligt alkohollagen 2019, prövning och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter 2019 samt kontroll enligt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel 2019.

I beslutet om taxor gavs också miljö- och byggnämnden för Forshaga och Munkfors kommuner rätt att för varje kalenderår (avgiftsår) besluta om att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med procentsatsen för kommunal verksamhet (PKV) för oktober månad året före avgiftsåret.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14


Forshaga kommun



MUNKFORS
RANSÄTER
Munkfors Kommun

Det innebär en indexuppräkning av taxorna för miljöbalken, folköl, tobak och receptfria läkemedel med 1,7 % till år 2022. Timkostnaden för dessa taxor blir år 2022, 1 151 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-12-03

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Status

Avslutat

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 96

Indexuppräkning 2022 av taxa för offentlig kontroll av livsmedel. Dnr: M-2021-666

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:80

Beslut

Anta redovisade förslag till indexjusteringar för år 2022 för taxan för offentlig kontroll av livsmedel,

- Planerad tillsyn 1153 kronor/ timme
- Uppföljande tillsyn 1028/timme

Sammanfattning av ärende

Kommunfullmäktige i Forshaga och Munkfors kommuner beslutade om ny taxa 2018. I beslutet om ny taxa för offentlig kontroll av livsmedel gavs också miljö- och byggnämnden för Forshaga och Munkfors kommuner rätt att för varje kalenderår (avgiftsår) besluta om att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med procentsatsen för konsument prisindex (KPI) för oktober månad året före avgiftsåret.

Det innebär en indexuppräkning av timtaxan för offentlig kontroll av livsmedel med 2,8% år 2022 vilket ger en timavgift på 1 153 kronor för planerad tillsyn och 1 028 kronor för uppföljande tillsyn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivning 2021-12-03

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Status

Avslutat

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 97

Behovsutredning miljöavdelningen, Dnr: M-2021-667

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:77

Beslut

Notera miljöavdelningens behovsutredning för verksamhetsår 2022 - 2024.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden i Forshaga och Munkfors kommuner är en operativ prövnings- och tillsynsmyndighet som enligt miljöbalken ska upprätta en behovsutredning över tillsynsbehovet inom respektive ansvarsområde. Behovsutredningen ska avse en tidsperiod om tre år men ska ses över vid behov och minst en gång per år.

Syftet med behovsutredningen är att påvisa vilket behov av tillsyn som finns enligt miljölagstiftningen, alkohollagen, strålskyddslagen, livsmedelslagen, tobakslagen och lagen inom vissa receptfria läkemedel inom kommunen samt hur mycket arbetstid den tillsynen beräknas ta. Detta för att lättare kunna bedöma vilka personalresurser som krävs för att utföra kommunens tillsynsansvar samt ge ett underlag till den årliga kontroll-, tillsyns- och verksamhetsplanen. Dessa planer skapar tillsammans med behovsutredningen förutsättningar för miljö- och byggnämndens verksamhet att bedriva en ändamålsenlig, strukturerad och effektiv tillsyn.

Idag finns totalt 3,55 tjänster för arbete med tillsyn inom miljöbalken, livsmedelskontrollen, alkohol, tobak, folköl, receptfria läkemedel samt e-cigaretter. Behovsutredningen visar ett behov på 4,7 heltidstjänster, vilket innebär att det saknas 1,15 heltidstjänst för att kunna utföra nödvändig tillsyn.

Behovsutredningen visar att det saknas resurser inom miljö- och hälsoskydd. Bemanningen inom tillsynsområdet är idag för låg i förhållande till behovet av arbetskraft. Områden som inte hinns med och som har prioriterats ned är b.l.a. inventering och tillsyn av små avlopp, kemikalietillsyn och kemikalieplan, arbete med förorenad mark, schackmassor, rökfria miljöer och animaliska biprodukter. Utöver dessa områden saknas utrymme och resurser för komplicerade ärenden, utveckling av rutiner och mallar, framtagande av tillsynsplaner och

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-12-14



taxearbete samt informationsinsatser. Tobakstillstånd, nya vattenföreskrifter och kontroll av FCM (material i kontakt med livsmedel) är tillsynsområden som nyligen tillkommit eller som tillkommer under kommande år.

Behovsutredningen för perioden 2022–2024 inom livsmedelsområdet (inklusive folköl, e-cigarettor och läkemedel) visar att miljö- och byggnämnden har tillräckliga resurser. Idag arbetar 1,0 tjänster med tillsyn inom livsmedelsområdet inklusive folköl, e-cigarettor och läkemedel, vilket enligt utredningen är tillräckligt för att utföra all nödvändig tillsyn.

Behovsutredningen för perioden 2022–2024 inom alkohol och tobak visar att miljö- och byggnämnden har tillräckliga resurser. Idag arbetar 0,4 tjänster med alkohol- och tobakstillstånd, vilket enligt utredningen är tillräckligt för att utföra all nödvändig tillsyn.

Riskerna med utebliven tillsyn/kontroll i kommunen är att miljön och de boendes säkerhet inte kan garanteras i samma utsträckning. Miljökvalitetsmålen blir även betydligt svårare att nå och ett minskat förtroende för myndigheten och dess arbete med likabehandling och rättssäkerhet gentemot allmänhet och företagare kan uppstå.

Att vara underbemannade gör avdelningen mycket sårbara vid VAB (vård av barn), sjukdom eller när andra oförutsägbara händelser inträffar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-12-06

Behovsutredning 2022-2024

Underlag till behovsutredningen

Beslut skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 98

Tillsynsärende, detaljhandel med tobaksvaror, Saras Godis och Tobak. Dnr M-2021-547

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:78

Beslut

Meddela Saras Godis och Tobak i Forshaga AB en varning.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggförvaltningen utför regelbundet inre tillsyn av tillståndshavare för detaljhandel med tobaksvaror. Den inre tillsynen är av administrativ karaktär och består främst av kontroll och uppföljning av tillståndshavarnas ekonomiska och personliga förhållanden.

I samband med att den inre tillsynen av Saras Godis och Tobak i Forshaga AB utfördes granskades årsredovisningen avseende räkenskapsåret 2019-07-02 – 2020-10-31. I årsredovisningen anges att bolagets ägare, det vill säga _____ under räkenskapsåret tagit ett penninglån i strid mot 21 kapitlet Aktiebolagslagen. Vid kontakt med polisen framkom att brottet inte anmälts till dem. Bolaget har i ett skriftligt yttrande som inkom 2021-11-05 lämnat en rimlig förklaring till vad som skett.

Enligt 7 kap 10 § Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter (LTLP) kan brottslig verksamhet på försäljningsstället i vissa fall vara grund för återkallelse av tobakstillstånd. Enligt 7 kap 11 § LTLP kan dock kommunen istället för återkallelse meddela tillståndshavaren en varning, om varning kan anses vara en tillräckligt ingripande åtgärd. Miljö- och byggförvaltningen bedömer att en varning i detta fall är en tillräckligt ingripande åtgärd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-12-07.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-12-14



Beslut skickas till

- Saras Godis och Tobak i Forshaga AB.

I enlighet med 7 kap 20 § Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter skickas kopia på beslutet till:

- Folkhälsomyndigheten
- Polisen
- Länsstyrelsen i Värmland

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 99

Bygglov samt strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, , Dnr: Bygg 2021-336,338

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:70

Beslut

- Dispens medges från gällande strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av garage inom befintlig tomt med stöd av 7 kap. 18 § c punkt 1 miljöbalken.
- Fastigheten i sin helhet får tas i anspråk som tomtplats. Fastigheten omfattar 2420 kvadratmeter.
- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31-31b § plan- och bygglagen, PBL.
- Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer miljö- och byggnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs
2. Åtgärden får påbörjas
3. Utstakning krävs inte i detta ärende
4. Följande handlingar ska lämnas in till bygglovsenheten som underlag för slutbesked:
Ifylld kontrollplan som intygar att byggherren har följt kontrollplanen och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Upplysningar gällande strandskyddsdispens

- Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Den som är sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-12-14


Forshaga kommun


MUNKFORS
RANSÄTER
Munkfors Kommun

överprövning (tre veckor) räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Upplysningar gällande bygglovet

- Miljö- och byggnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen)
- När åtgärden är färdigställd ska underlag för slutbesked lämnas in till miljö- och byggförvaltningen. Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.
- Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar, om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Avgift

Avgiften gällande strandskyddsdispens är 9 050 kronor och 9 955 kronor för bygglovet (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

2021-10-07 Ansökan om bygglov
2021-10-07 Ansökan om strandskyddsdispens
2021-10-07 Kontrollplan
2021-10-07 Situationsplan
2021-10-07 Bygglovsritning
2021-10-07 Grundritning

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Sammanfattning av ärende

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten

. Garaget placeras sydost om bostadshuset och får en byggnadsarea på cirka 46 kvadratmeter.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område och omfattas av områdesbestämmelser för fritidshus vid Acksjön och Södra Hyn, som vann laga kraft 1992-10-27. Fastigheten är markerad som permanentbostadshus vilket gör att den inte omfattas av bestämmelserna för fritidshus.

Hela fastigheten ligger inom strandskyddat område.

Kommunicering

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen, PBL). Ingen erinran har inkommit.

Skäl till beslut

Bedömningen görs att de skäl som anges i 7 kap. 18 § c, punkt 1 miljöbalken föreligger. D.v.s. att platsen redan är ianspråktagen. Den sökta åtgärden saknar betydelse för strandskyddets syften.

Ansökan bedöms vara en kompletteringsåtgärd till ett enbostadshus och uppfyller kraven enligt 9 kap. 31-31 a §§ PBL.

Beslutsunderlag

2021-11-30 Tjänsteskrivelse

2021-10-07 Situationsplan

2021-10-07 Bygglovsritning

2021-10-07 Grundritning

Karta

Beslut skickas till

Länsstyrelsen (delgivningskvitto)

Sökande (besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 100

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Dnr: Bygg 2021-345

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:71

Beslut

- Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas: Lars Granrud. Den kontrollansvarige är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Upplysningar gällande bygglovsbeslut

- Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).
- Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har vunnit laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Avgift

Avgiften för beslutet är 23 530 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Handlingar som ingår i beslutet

2021-10-14 Ansökan
2021-10-14 Situationsplan
2021-10-14 Fasadritningar, 2 st
2021-10-14 Sektionsritningar
2021-10-14 Planritning
2021-11-09 Yttrande, kommunledningsstaben
2021-11-10 Yttrande, granne
2021-11-19 Skrivelse från sökande

Sammanfattning av ärende

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus på fastigheten
. Huset byggs i ett plan och får en byggnadsarea på 180 kvadratmeter.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Bygglov ska enligt 9 kap. 31 § PBL ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §§, och uppfyller kraven i 2 kap. samt kraven i 8 kap. om byggnaders utformning och tomters ordnande med mera i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Enligt 2 kap. 6 § PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till bl.a. stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt 2 kap. 9 § PBL får den planerade åtgärden inte medföra betydande olägenhet för omgivningen, det s.k. omgivningskravet.

Av 4 kap. 2 § PBL följer att ett mark- eller vattenområdes lämplighet för bebyggelse och byggnadsverk ska prövas genom detaljplan bland annat vid ny sammanhållen bebyggelse och vid ny enstaka byggnad, om inverkan på omgivningen blir stor eller om det råder stor efterfrågan på området för bebyggande.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Trots 4 kap. 2 § första stycket 3 PBL krävs det ingen detaljplan, om byggnadsverket kan prövas i samband med en prövning av ansökan om bygglov eller förhandsbesked och användningen av byggnadsverket inte kan anta medföra en betydande miljöpåverkan.

Trots kravet på detaljplan för ett nytt enstaka byggnadsverk som inte är ett vindkraftverk, krävs ingen detaljplan om byggnadsverket kan prövas i samband med en prövning av ansökan om bygglov eller förhandsbesked. Exempel på när prövning kan göras i bygglov eller förhandsbesked istället för detaljplan kan vara komplettering med byggnader på obebyggda så kallade lucktomter eller nya bostäder i samband med ett generationsskifte i ett jordbruksföretag. (jfr prop. 1985/86:1 sid. 553 och prop. 2017/18:167 sid. 12)

Yttranden

Ansökan har skickats på remiss till miljökontoret, kommunledningskontoret, och kommunteknik.

Kommunteknik meddelar att VA-servis kommer att ordnas.

Miljökontoret har ingen erinran i ärendet.

Kommunledningskontoret framför i sitt yttrande att området är utpekad som en del av tätorten i kommunens översiktsplan. Vid fler förfrågningar i direkt närhet vill de att man prövar lämpligheten med hänsyn till detaljplanekravet. Vidare framför de att inkommen ansökan inte motverkar framtida planer för framttagande av detaljplan.

Kommunledningskontoret har därför inga invändningar på ansökan om bygglov.

Åtgärden är av sådan art att grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). En granne har inkommit med synpunkter.

Grannen som äger grannfastigheten synpunkter/funderingar kring byggnadens placering och vägen. De undrar kring den nya vägens placering och avståndet till fastighetsgräns. Kommer den påverka vattenavrinning, snöröjning eller bärighet? Angående byggnadens placering är önskemålet att den placeras i höjd med huset på granntomten för att bevara avskildheten. Vidare framför de önskemål om att bevara växtligheten vid fastighetsgränsen i väst.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-12-14


Forshaga kommun



MUNKFORS
RANSÅTER
Munkfors Kommun

De sökande har tagit del av och svarat på grannens synpunkter. Vägen placeras på de sökandes fastighet och kommer inte påverka grannfastigheten. Seriös aktör anlitas för att anlägga vägen. Placeringen av huset är något de inte ändrar på. En annan placering skulle minska värdet på fastigheten och begränsa framtida planer på vidare byggnation. När det kommer till växtligheten så är de sökande gärna tillmötesgående genom att bevara träd och buskar mellan tomterna.

Skäl till beslut

Åtgärden bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. Fastigheten bedöms vara en s.k. lucktomt som kan bebyggas utan att detaljplan måste tas fram.

Åtgärden bedöms inte utgöra någon betydande olägenhet för grannen.

Åtgärden bedöms kunna uppfylla de krav som följer av 2 & 8 kap. i PBL.

Beslutsunderlag

2021-11-30 Tjänsteskrivelse

2021-10-14 Situationsplan

2021-10-14 Fasadritningar, 2 st

2021-10-14 Sektionsritningar

2021-10-14 Planritning

2021-11-09 yttrande, kommunledningsstaben

2021-11-10 Yttrande, granne

2021-11-19 Skrivelse från sökande

Karta

Beslut skickas till

Sökande (Besvärshänvisning, delgivningskvitto)

Granne (Besvärshänvisning, rek + mottagningsbevis)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 101

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, , Dnr: Bygg 2021-303

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:72

Beslut

- Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas: Lars Boman. Den kontrollansvarige är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Förslag till beslut på mötet

Eva-Karin Nilsson (S) yrkar att bevilja bygglovsansökan då den är förenlig med kommunens översiktsplan och politikens vision om tillväxt.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns flera förslag till beslut, dels förvaltningens förslag till beslut och dels Eva-Karin Nilssons (S) förslag till beslut. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden enhälligt bifaller Eva-Karin Nilssons (S) förslag till beslut. Ordföranden finner att nämnden har beslutat enligt Eva-Karin Nilssons (S) förslag till beslut.

Upplysningar gällande bygglovsbeslut

- Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



- Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har vunnit laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Avgift

Avgiften för beslutet är 26 018 kr. Avgiften är i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärende

2021-09-06 inkom ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Skived 43:1. Miljö- och byggförvaltningen rekommenderade den sökande att ändra ansökan till bygglov då kompletta ritningar fanns att tillgå. Detta gjordes 2021-09-21. Ansökan avser därför bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt garage. Bostadshuset är tänkt att byggas i ett plan med inredd vind och en byggnadsarea på 109 kvadratmeter. Garaget är tänkt att få en byggnadsarea på 62 kvadratmeter. Tilltänkt tomtplats är 2000 kvadratmeter.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Bygglov ska enligt 9 kap. 31 § PBL ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §§, och uppfyller kraven i 2 kap. samt kraven i 8 kap. om byggnaders utformning och tomters ordnande med mera i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

Av 2 kap. 2 § PBL följer att prövningen i ärenden om bygglov ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning.
Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 och 4 kap.
miljöbalken ska tillämpas.

Av 2 kap. 4 § PBL framgår att vid planläggning och i ärenden om bygglov eller
förhandsbesked enligt denna lag får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om
marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

I 3 kap. 4 § miljöbalken anges att jord- och skogsbruk är av nationell
betydelse. Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller
anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen
och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande
sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Enligt 2 kap. 6 § PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda
marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till bl.a. stads- och landskapsbilden,
natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Av 4 kap. 2 § PBL följer att ett mark- eller vattenområdes lämplighet för bebyggelse
och byggnadsverk ska prövas genom detaljplan bland annat vid ny sammanhållen
bebyggelse och vid ny enskild byggnad, om inverkan på omgivningen blir stor eller
om det råder stor efterfrågan på området för bebyggande.

Trots 4 kap. 2 § första stycket 3 PBL krävs det ingen detaljplan, om byggnadsverket
kan prövas i samband med en prövning av ansökan om bygglov eller
förhandsbesked och användningen av byggnadsverket inte kan anta medföra en
betydande miljöpåverkan.

Yttranden

Ansökan har skickats på remiss till miljökontoret, kommunledningskontoret,
kommunteknik och stadsarkitekten.

Stadsarkitekten har ingen erinran i ärendet.

Kommunteknik har ingen erinran i ärendet. De framför också att kommunalt VA
planeras att dras fram till platsen.

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Miljökontoret har ingen erinran i ärendet. De framför att inga kända naturvärden finns på platsen. Notering finns även att platsen består av jordbruksmark som man inte ska bebygga.

Kommunledningskontoret framför i sitt yttrande att det inte finns någon utpekad utveckling för bostäder på angiven plats i översiktsplanen. Däremot är markanvändningen satt till "tätbebyggd landsbygd", vilket möjliggör för enstaka tillkommande bostäder, där hänsyn ska tas till förutsättningarna avseende de allmänna intressen som finns i området. Kommunledningskontoret anser även att lämpligheten för nya bostäder längs Bergviksvägen bör prövas i ett större sammanhang och för ett större område i en detaljplaneprocess. Efter att ha tagit del av Länsstyrelsens beslut om att ta jordbruksmarken ur produktion har kommunledningskontoret valt att stryka delen om jordbruksmarken i sitt yttrande. Ställningstagandet att detaljplan bör upprättas kvarstår dock.

Åtgärden är av sådan art att grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Sju grannar har inkommit med synpunkter som får tolkas som att de motsätter sig att bygglov beviljas.

Boende på _____ säger nej till mer byggnation. Trafiken är redan hård på vägen och hela området blir förstört.

Boende på _____ säger nej till mer trafik på Bergviksvägen.

Boende på _____ anser att åkermark utanför stadsplanerat område ska bevaras och inte bebyggas. Därmed inga bostäder. Avloppsvatten från fastigheten kommer även att rinna ut i diket som löper med Bergviksvägen.

Annan boende på samma adress som ovan har inkommit med identiska synpunkter.

Boende på _____ motsätter sig att fler bostäder byggs längs Bergviksvägen, där det redan nu är mycket trafik och människor i omlopp. Varför ska fin odlingsbar jordbruksmark avsättas till bostadsbygge? Hur löser man frågan om vatten och avlopp?

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-12-14



Boende på motsätter sig ytterligare villor efter Bergviksvägen som redan idag är mycket trafikerad och mycket undermålig.

Ägare av grannfastigheten motsäger sig fler bostäder längs Bergviksvägen. Det är redan tillräckligt mycket trafik och bostäder längs vägen. Otroligt synd att inte behålla skogsmark för att bevara känslan om landet. (Fastigheten är obebyggd men förhandsbesked för bygglov för enbostadshus är beviljat 2020-05-18. Man kan även anta att det är en felskrivning när fastighetsägaren skriver skogsmark då detta ärende avser bebyggelse på jordbruksmark.)

De sökande har tagit del av alla inkomna svar och synpunkter. De sökande har inkommit med en skrivelse till byggnadsnämnden. I skrivelsen framför de bl.a. nio punkter som nämnden bör känna till innan beslut fattas i ärendet. Skrivelsen inklusive bilagor bifogas i sin helhet beslutet.

Skäl till beslut

Den sökta åtgärden är inom ramarna för begreppet "tätbebyggd landsbygd". Åtgärden är därmed förenlig med kommunens översiktsplan.

Åtgärden bedöms inte utgöra någon betydande olägenhet för grannarna.

Nämnden bedömer att sökt åtgärd inte får en sådan inverkan på omgivningen att plankravet utlöses. Skulle fortsatt etablering ske i området blir bedömningen troligtvis en annan.

Åtgärden bedöms kunna uppfylla de krav som följer av 2 & 8 kap. i PBL.

Beslutsunderlag

2021-11-24 Tjänsteskrivelse

2021-09-06 Fasadritningar

2021-09-06 Situationsplan

2021-09-06 Sektionsritning

2021-09-06 Planritning

2021-09-06 Garageritning

2021-09-14 Beslut angående jordbruksmark, Länsstyrelsen

2021-09-23 Remissyttrande, Stadsarkitekten

2021-09-30 Remissyttrande, Kommunteknik & Service

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14


Forshaga kommun


MUNKFORS
RANSÄTER
Munkfors Kommun

2021-10-08 Remissyttrande, Miljökontoret
2021-10-11 Grannhörande, 7 st
2021-10-14 Ändring av remissyttrande samt remissyttrande,
Kommunledningsstaben
2021-09-21 Ansökan om bygglov
2021-10-28 Skrivelse från de sökande inklusive 9 bilagor
2021-12-14 Yrkande Eva-Karin Nilsson (S)
Karta

Beslut skickas till

Sökande (Besvärshänvisning, delgivningskvitto)
Grannar 7 st (Besvärshänvisning, delgivningskvitto)

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 102

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag, Forshaga kommun. Dnr: 2021-32

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:73

Beslut

Kommunen har prövat din ansökan enligt lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag. För att ge dig möjlighet till ett självständigt liv i eget boende beviljas bostadsanpassningsbidrag för följande åtgärder:

- Kostnader avseende inköp av en höj- och sänkbar köksbänk med diskho och spishäll. Under den höj och sänkbara delen ska det vara knäfritt vilket innebär att befintliga underskåp demonteras.
- Kostnader avseende inköp av en rullhurts för miljö-sortering för placering under köksbänken.
- Kostnader avseende inköp av två liftar som monteras på två befintliga överskåp.
- Kostnader avseende inköp av en ny ugn med slide and hide-lucka.
- Kostnader avseende inköp av ett högskåp anpassat för befintlig inbyggnadsmikro i samma höjd som befintlig inbyggnadsgugn.

Maximalt skäligt beviljat bidragsbelopp för samtliga åtgärder nämnda ovan är: 125 094 kronor inklusive moms.

- Kostnader avseende avgift för frakt för köksinredning.

Maximalt skäligt beviljat bidragsbelopp är: 3 500 kronor inklusive moms.

- Kostnader avseende installation av höj- och sänkbar köksbänk enligt ovan beskrivning.
- Kostnader avseende installation av befintliga två utdragbara lådor till befintligt skåp under ugnen.
- Kostnader avseende inköp av material samt installation av en sockel för att höja upp befintlig diskmaskin.
- Kostnader avseende inköp och montage av förhöjningssocklar under tvättmaskin och torktumlare.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



- Kostnader avseende demontering av befintligt skåp och köksbänk bredvid högskåp med inbyggnadsugn.
- Kostnader avseende montage av högskåp med plats för inbyggnadsmikro bredvid befintligt högskåp med inbyggnadsugn.
- Kostnader avseende demontering av befintlig tröskel in till tvättstuga och montering av en metallist för att utjämna befintlig nivåskillnad.

Maximalt skäligt beviljat bidragsbelopp för samtliga ovan nämnda åtgärder: 101 200 kronor inklusive moms.

- Kostnader avseende inköp av en duschblandare till befintlig dusch på övervåningen som har ett mer funktionellt grepp.

Maximalt skäligt beviljat bidragsbelopp: 1 100 kronor inklusive moms.

- Kostnader avseende inköp av en ny blandare med duschslang till kökskranen.

Maximalt skäligt beviljat bidragsbelopp: 1 400 kronor inklusive moms.

- Kostnader avseende hembesök och utredning inför utfärdande av offert för köksanpassning.

Maximalt skäligt beviljat bidragsbelopp: 2 700 kronor inklusive moms.

KOMMUNEN HAR BESLUTAT AVSLÅ ER ANSÖKAN OM BIDRAG FÖR:

- Kodlås på en av ytterdörrarna till huset, förrådet och altandörr
- Spisvakt eller inbyggt överhettningsskydd i spishäll
- Fläkt infälld i bänkskivan
- Större diskho
- Avlång spishäll.
- Eluttag infällda i bänken
- God arbetsbelysning
- Badkar/dusch på nedervåningen
- Tvättpelare med tvättmaskin och torktumlare på varandra och en utdragbar hylla mellan tvättmaskin och torktumlare

Ärende

Ärendet avser ansökan om bostadsanpassningsbidrag.

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Lagrum och tillämpliga bestämmelser

5 § Bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad.

Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden. Bidrag lämnas inte om behovet kan tillgodoses med hjälpmedel som erbjuds av regionen eller kommunen enligt hälso- och sjukvårdslagen (2017:30).

Enligt förarbetena (Proposition 2017/18:80, sid. 69) till lagen ska det finnas en klar koppling mellan funktionsnedsättningen och de åtgärder som bidrag söks för. Åtgärderna ska kunna bedömas som nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen.

Enligt Boverkets föreskrifter om bostadsanpassningsbidrag (BFS 2018:12) ska den som ansöker om bostadsanpassningsbidrag bifoga intyg från arbetsterapeut, läkare eller någon annan sakkunnig som visar att de åtgärder som bidrag söks för är nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen.

Utredning

[Faint, mostly illegible text from the main body of the document, appearing as a large block of light gray characters.]

Justerat	Utdragsbestyrkt
----------	-----------------

2021-12-14

Det beskrivs att du dagligen upplever stark smärta i rygg och nacke i samband med aktivitet.

Bedömning

I båda intygen framgår att du själv beskrivit att du har en minnesproblematik som gör att du kan glömma att låsa ytterdörren och stänga av hushållsapparater. Det finns dock ingen minnesutredning bifogad som intygar vilken typ av minnesproblematik du har och hur den påverkar dig. Det framkommer inte av de bifogade intyg vilka åtgärder som prövats för att avhjälpa detta. Det är ostridigt att du har svårigheter att komma ihåg att låsa ytterdörren och stänga av hushållsapparater ibland. Kommunen bedömer dock att det torde finnas enklare lösningar att prova först så som en timer till hushållsapparater och exempelvis ett hjälpmedel i form av en påminnare vid ytterdörren. Eftersom en minnesutredning saknas och enklare åtgärder inte prövats finns det inget underlag för att utreda behovet mer specifikt varför bidrag inte kan beviljas i denna del.

Av ansökan framgår att du ansöker om en köksfläkt som är infälld i köksbänken eftersom det skulle vara lättare att rengöra en sådan fläkt. Att rengöra en fläkt görs inte dagligen och åtgärden kan därför inte bedömas vara nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för dig varpå bidrag ej kan beviljas i denna del.

Befintlig diskho har en större ho och en mindre. Diskhon bedöms vara i normalstorlek. Utöver det så finns en 60 cm bred diskmaskin som är stor nog för de flesta köksredskap. Vid hembesök berättar du att du vill kunna diska stora plåtar med mera i denna. Kommunen bedömer att diskhon är i normalstorlek och att det skulle medföra svårigheter även för en person utan funktionsnedsättning att diska stora plåtar. Kommunen finner härmed ingen

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



klar koppling mellan funktionsnedsättningen och den sökta åtgärden varpå bidrag ej kan beviljas i denna del.

Vid hembesök visar du att du satt in en god arbetsbelysning eftersom detta tidigare saknades. Det finns inget i intyget som tyder på en synnedsättning och därmed saknas en klar koppling mellan funktionsnedsättningen och den sökta åtgärden varpå bidrag ej kan beviljas i denna del.

I nuläget har du en vanlig kvadratisk spishäll. Denna har en liten och en mellanplatta ytterst och två plattor innanför. Spishällen är plan och utan kanter varpå det är möjligt att dra kastruller och andra kokkärl över hällen. I intyget framkommer det ingenting som styrker att du inte har förmågan att skjuva föremål åt olika håll. Det framgår i din egen beskrivning där du skriver om vilka åtgärder du ansöker om att du behöver kunna skjuva kastruller och annat från spishäll till diskho. Denna information styrker att samma tillvägagångssätt torde kunna användas vid matlagningen i de fall där de innersta plattorna behöver användas. Kommunen bedömer att åtgärden installation av en ny avlång spishäll inte är nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för dig och bidrag kan därför inte beviljas i denna del.

Du ansöker om eluttag som är infällda i bänkskivan. I nuläget finns flertalet eluttag och dessa är placerade efter den nyligen genomförda renoveringen på väggen ovanför bänkskivan. Det framgår inte av intyget på vilket sätt dessa är svåra för dig att hantera. Det framgår heller inte varför alternativa lösningar som att ha vissa köksapparater ständigt inkopplade inte fungerar för dig. Mot bakgrund av detta finner kommunen inte att den ansökta åtgärden är nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för dig.

Det framkommer i din bilaga till ansökan att du vill ha en sockel med utdragbar låda under tvättmaskinen och sedan placera torktummlaren ovanpå tvättmaskinen och ha en utdragbar hylla mellan dessa att mellanlanda med tvätten på. I dina båda intyg framgår det tydligt att du har svårigheter att arbeta med armarna ovanför axelhöjd. En tvättpelare skulle medföra att torktummlaren hamnar väldigt högt upp och kräva att arbetet med tvätten skedde på denna nivå. Kommunen finner att det inte finns någon klar koppling mellan funktionsnedsättningen och den sökta åtgärden varpå bidrag ej kan beviljas i denna del.

Du ansöker om anordnande av en duschplats på bottenplan. Dina intyg styrker att du har uttalade svårigheter att förflytta dig i trappor under skov med svåra smärtor. Du beskriver vid hembesök att du ansöker om att en duschplats ska anordnas i befintlig tvättstuga. I nuläget saknar tvättstugan tätskikt och är inte anpassat efter att vara ett duschutrymme.

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-12-14



Tvättstugan är liten till storleken och inrymmer redan tvättmaskin och torktumlare. På övervåningen finns ett duschutrymme som är tillgängligt för dig att duscha i och där du också beviljas byte av kran till en som är lättare att greppa. Vid hembesök, telefonsamtal och mailkontakt har undertecknad handläggare diskuterat hiss som en enklare, mer tillgänglig och kostnadseffektiv lösning. Du hävdar i denna fråga att du har svårigheter att sitta ner vissa dagar och därför föredrar duschplats på nedervåningen. De intyg som finns i ditt ärende styrker ditt behov av att ha ett höj- och sänkbart kök eftersom det möjliggör att du kan sitta ner och utföra hushållssysslor. Det finns inget i intygen som intygar att det inte skulle vara möjligt för dig att använda en hiss som du behöver sitta i korta stunder i taget. Det är ostridigt att du behöver kunna duscha även under perioder av skov men kommunen bedömer att det finns en mer tillgänglig och kostnadseffektiv lösning som inte är tillräckligt utredd och bidrag för anordnande av ett duschutrymme på bottenvåningen kan därför inte beviljas.

Övriga upplysningar

Bidraget är skälig kostnad för anpassningarna och baseras på offert från Moveum AB och Munkeruds byggplåt AB. Se bifogade bilagor. Kostnad för duschblandare och köksblandare baseras på uppskattad skälig kostnad utifrån jämförelse av kostnad för liknande produkter. Fraktkostnad för köksinredning baseras på uppskattad prisuppgift lämnad av säljare på Moveum AB.

När arbetet är utfört och samtliga kostnader föreligger kan det beviljade bidragsbeloppet komma att ändras genom ett ändringsbeslut. Detta kan bli aktuellt om de faktiska kostnaderna för åtgärden skiljer sig från det beviljade bidragsbeloppet.

Konsumenttjänstlagen gäller.

Information om ditt bidrag

Bidraget har beviljats för skäliga kostnader för att du ska kunna anpassa din bostad efter dina behov. Du kan nu välja entreprenör, beställa beviljade åtgärder och se till att entreprenören får betalt för utfört arbete. Arbetet ska utföras tillfredsställande av entreprenör som innehar F-skattsedel och behörighet inom aktuellt område. Det ska framgå på fakturan att arbetet gäller bostadsanpassning.

Innan utbetalning av bostadsanpassningsbidraget kan ske kontrolleras att åtgärden som utförts är tillgänglig för den bidraget avser. Skulle det visa sig att åtgärderna inte utförts på ett sätt som bidrag beviljats för kommer inget bidrag att utbetalas. När arbetet är klart och

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH BYGGNÄMND
GEMENSAM FORSHAGA
MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-12-14


Forshaga kommun



MUNKFORS
RANSÄTER
Munkfors Kommun

du har en faktura ska du själv ta kontakt med din handläggare. Du måste då inkomma med fakturakopior och det kontonummer inklusive clearingnummer som bidraget ska utbetalas till.

Beslutsunderlag

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag 2021-07-27

Intyg från distriktsläkare 2021-07-27

Intyg från arbetsterapeut 2021-07-27

Bilder från bostaden 2021-09-29

Offert från Moveum AB 2021-11-08

Offert från Munkeruds byggplåt

Beslut skickas till

Sökande

Beslut skickas för verkställighet till

Terese Alexandersson, handläggare för bostadsanpassningsbidrag

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 103

Forshaga kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Älvdalsvägen i Deje, Dnr: 1761 2021:3

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:79

Beslut

- Att anta lokal trafikföreskrift på Älvdalsvägen i Deje enligt följande:
- På Älvdalsvägens norra sida mellan 10 meter och 40 meter väster om korsningen med Klarälvsgatan, får fordon parkeras högst 15 minuter i följd.

Sammanfattning av ärende

Kommunens har anlagt tre st korttidsparkeringar längs Älvdalsvägens norra sida utanför Icabutiken i Deje. Parkeringarna ska endast användas för kortare besök i centrum och ska tidsbegränsas till 15 minuter.

Beslutsunderlag

Teknische chefs tjänsteskrivelse och lokal trafikföreskrift

Beslut skickas till

Garuingenjör Ola Blomgren

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 104

Val av ersättare till miljö- och byggnämndens arbetsutskott

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:44

Beslut

Eftersom inget förslag till ersättare i miljö- och byggnämndens arbetsutskott lagts fram transporteras ärendet till miljö- och byggnämndens sammanträde den 25 januari 2022.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har utsett Henrik Larsson (M) till 2:e vice ordförande i miljö- och byggnämndens arbetsutskott. Miljö- och byggnämnden ska utse ersättare för Henrik Larsson (M) i miljö- och byggnämndens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-06-07

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 105

Delegationsbeslut

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:13

Beslut

Notera redovisade delegeringsbeslut.

Sammanfattning av ärende

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämnden antagen delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Listan över delegeringsbeslut för bostadsanpassningsärenden redovisas avidentifierad. I samtliga beslut där åtgärd finns registrerad är åtgärden genomförd och en faktura registrerad. Där åtgärd saknas har faktura ännu inte inkommit.

Samtliga delegeringsbeslut kopplas till kallelsen och tillgängliggörs dagen före sammanträdet på grund av dataskyddsförordningen och sekretess.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut redovisas enligt följande:

Miljö- och hälsoskyddsärenden 2021-11-09 – 2021-12-03

Lovärenden 2021-11-09 – 2021-12-03

Parkeringstillstånd för personer med funktionsnedsättning 2021-11-09 – 2021-12-03

Skrotbilar 2021-11-09 – 2021-12-03

Bostadsanpassningsärenden 2021-11-09 – 2021-12-03

Justerat

Utdragsbestyrkt

2021-12-14

§ 106

Rapporter

Beslut

Rapportering sker på sammanträdet enligt nedan:

- Malin Svensson, förvaltningsekonom, rapporterar om kommande detaljbudget.
- Lindha Rothén, plan- och bygghandläggarsamordnare, rapporterar om tillsynsarbetet.
- Isabella Netz, stadsarkitekt, rapporterar om översvämningsrisk i detaljplaner.

Justerat

Utdragsbestyrkt

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN:	MARIAN GUSTAVSSON	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_091c5466f18082873c45b4bc09a3532faf	
DATUM & TID:	2021-12-16 10:39:55 +01:00	

NAMN:	ALF GÖRAN GUNNAR OLSSON	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_09071efb431e252628c04e08fed2c3aacd	
DATUM & TID:	2021-12-16 12:03:32 +01:00	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2021-12-16 12:03:47 +01:00
Ref: 26469SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)