

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



Plats och tid	2021-10-26, Forshaga, Klarälven, klockan 13:00 – 13:45
Avser paragrafer	§23-§28
Beslutande	Marian Gustavsson Eva-Karin Nilsson
Ersättare	
Övriga	Camilla Holmsten, förvaltningssekreterare Urban Ledin, miljö- och byggchef Isabella Netz, stadsarkitekt Marie Jadermark, byggingenjör Jonas Höglund, klimatstrateg Lindha Rothén, plan- och bygghandläggarsamordnare
Utses att justera	Eva-Karin Nilsson (S)
Justeringens plats och tid	E-signering, 2021-10-28
Underskrifter	
Sekreterare Camilla Holmsten
Ordförande Marian Gustavsson
Justerande Eva-Karin Nilsson

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse
Sammanträdesdatum
Datum för anslags
uppsättande
Datum för anslags
nedtagande
Förvaringsplats för
protokollet
Underskrift

Miljö och byggnämndens arbetsutskott Forshaga Munkfors
2021-10-26
2021-10-28
2021-11-19

Miljö- och byggförvaltningen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Camilla Holmsten', is written over a dotted horizontal line.

Camilla Holmsten

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



§ 23

Upprop och val av justerare

Beslut

Eva-Karin Nilsson (S) väljs till justerare.

Protokollet justeras den 2021-10-28 genom e-signering.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



§ 24

Dagordning

Beslut

Dagordningen godkänns.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



§ 25

Budgetuppföljning

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:18

Beslut

Budgetuppföljningen noteras och godkärns.

Sammanfattning av ärende

Budgetuppföljning sker varje månad för att följa upp om budgetramarna följs och se om nya faktorer uppstått som påverkar verksamheten.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning t o m sep 2021

Tjänsteskrivelse Budgetuppföljning MBN per sep 2021

Beslut skickas till

Ekonomikontoret

Status

Beslutsunderlag

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-10-26



§ 26

Strandskyddsdispens för nybyggnad av
fritidshus och bygglov för nybyggnad av
fritidshus, Munkfors kommun.

Dnr: BYGG 2021-325 och BYGG 2021-326

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:63

Beslut

- Dispens medges från gällande strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av ett fritidshus inom befintlig tomt med stöd av 7 kap. 18 § c punkt 1 miljöbalken.
- Som tomtplats räknas det område som är innanför det som markerats med röd linje på karta tillhörande beslutet.
- Bygglov ges med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas: Maria Hallberg. Den kontrollansvarige är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Upplysningar gällande strandskyddsdispens

- Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla, om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Den som är sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för överprövning – tre veckor – räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



Upplysningar gällande bygglovsbeslut

- Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till sammanträde för tekniskt samråd kommer bifogas med beslutet.
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).
- Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har vunnit laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.
- Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Avgift

Avgiften för strandskyddsdispens, bygglov, anmälan och rivningsanmälan gällande fritidshus, med tekniskt samråd, är 32 128 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan om bygglov 2021-09-29, ritning 2021-10-04 och anmälan om kontrollansvarig 2021-10-01.

Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ett fritidshus utanför planlagt område och utanför områdesbestämmelser. Den nya byggnaden placeras där den befintliga stugan står idag. Byggnadens bruttoarea bedöms vara ca 60 kvm.

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



Tillsammans med detta ärende söks en rivningsanmälan för det befintliga fritidshuset, en anmälan om installation av eldstad och en strandskyddsdispens.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område och omfattas inte av områdesbestämmelser.

Nybyggnationen är planerad att byggas inom Rannsjöns strandskyddsområde som råder upp till 100 meter från strandlinjen.

Enligt 9 kap. 31 § PBL, ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och uppfyller kraven i 2 och 8 kap. om byggnaders utformning och tomters ordnande m.m. i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Yttrande

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen, PBL). Ägare av och boende på fastigheterna har ansetts som berörda. Ingen erinran har inkommit.

Remiss har skickats till miljöavdelningen gällande enskilt avlopp. Miljöavdelningen har ingen erinran gällande att bevilja bygglov.

Skäl till beslut

Bedömningen görs att de skäl som anges i 7 kap. 18 § c, punkt 1 miljöbalken föreligger. D.v.s. att platsen redan är ianspråktagen. Den nya bebyggelsen bedöms inte påverka det rörliga friluftslivet och inte heller väsentligen förändra livsvillkoren för djur och växtliv.

Åtgärden anses uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL (2010:900) för att bygglov ska kunna ges utanför ett område med detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-10-18

Tomtplatsavgränsning 2021-10-18

Ritning 2021-10-04

Beslut skickas för verkställighet till

Maric Jadermark, byggingenjör

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



Beslut skickas för kännedom till

Länsstyrelsen (delgivningskvitto)

Underrättelse om beslutet per brev till fastighetsägare och boende till fastigheterna:

+ annons i "Post- och Inrikes Tidningar"

Beslutet skickas till: sökande (Besvärshänvisning)

Justerat

Utdragsbestyrkt

MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-10-26

Forshaga kommun

MUNKFORS
RANSÄTER
Munkfors Kommun

§ 26

Tomtplatsavgränsning 2021-10-18

<p>FASAD MOT ÖSTER</p> <p>FASAD MOT SÖDER</p>	<p>Miljö- och byggnämnden för Forshaga och Munkfors</p> <p>Ink 2021-09-29</p> <p>Dnr 2021-325</p>
<p>SITUATIONSPÅN 1:500</p>	<p>Miljö- och byggnämnden för Forshaga och Munkfors</p> <p>Ink 2021-10-18</p> <p>Dnr</p>
<p>BYGGELOVHANDLING</p> <p>MUNKFORS</p> <p>ARCONA</p>	

MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL

2021-10-26



§ 27

Godkännande efter granskning inför
antagande - Detaljplan för bussangöring vid
Forsnässkolan, Munkfors kommun. Dnr:
BYGG 2021-137

Diarienummer i Lex: MBNG/2021:32

Beslut

- Godkänna planen efter granskning.
- Föreslå kommunfullmäktige i Munkfors att anta detaljplanen.

Sammanfattning av ärende

Syftet med planläggningen är att möjliggöra en flytt av Forsnässkolans bussangöringsplats till ett läge väster om nuvarande angöringsplats så att direkt infart från Uddeholmsvägen blir möjlig. Detta uppnås genom att ersätta berörda delar av gällande detaljplaner med en ny detaljplan utan utfartsförbud och parkmark längs den aktuella delen av Uddeholmsvägen.

Planen avses upprättas med ett standardförfarande enligt PBL 2010:900 (SFS 2014:900).

Granskning

Planförslaget har varit föremål för granskning under tiden 15 september till och med 6 oktober 2021. De synpunkter som kommit in under granskningstiden och kommunens kommentarer till dessa framgår i granskningsutlåtandet, som är en del av antagandehandlingen.

Inkomna synpunkter har inte föranlett någon ändring av planförslaget. Det anses heller inte förekomma några synpunkter från samrådsskedet som inte har blivit tillgodosedda.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-15

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



Antagandehandlingar daterade 2021-10-07 (plankarta, planbeskrivning och granskningsutlåtande)

Beslut skickas till

Plan- och bygghandläggare Lindha Rothén

Kommunfullmäktige i Munkfors (kommunsekreterare)

Verksamhetschef service Anna Grenholm Munkfors kommun

Justerat

Utdragsbestyrkt

**MILJÖ OCH
BYGGNÄMNDENS
ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA MUNKFORS
PROTOKOLL**

2021-10-26



§ 28

Rapporter

Beslut

Notera rapporterna.

Sammanfattning av ärende

Rapportering sker på sammanträdet enligt nedan:

Lindha Rothèn, plan- och bygghandläggarsamordnare:

- Miljö- och byggförvaltningen har fått i uppdrag att göra om detaljplanen för Forsen. Arbetet som innebär några mindre justeringar har påbörjats av Klara arkitekter.
- Information om kommunens arbete med ett framtida kontaktcenter. Förvaltningarnas vanligaste frågor och svar ska sammanställas i en FAQ.
- Nyhet: Nu kan man ansöka om bygglov via kommunens e-tjänst.

Jonas Höglund, klimatstrateg:

- Förslag på miljööverenskommelser som presenterats för kommunledningsgruppen har fått positiv respons.

Marie Jadermark, byggingenjör:

- Information om ett överklagat tillsynsbeslut. Länsstyrelsen avslag överklagan.

Urban Ledin, miljö- och byggchef:

- Kort avstämning gällande årshjulet för 2022.

Justerat

Utdragsbestyrkt

SIGNATURSIDA

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

NAMN:	MARIAN GUSTAVSSON	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_0655aabe216c05806708fcc2c890ee869f	
DATUM & TID:	2021-10-28 08:16:43 +02:00	

NAMN:	EVA-KARIN NILSSON	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_06ecc99a8c2145251ab27c1b97e768ce0e	
DATUM & TID:	2021-10-28 08:39:10 +02:00	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2021-10-28 08:39:22 +02:00
Ref: 22497SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)