
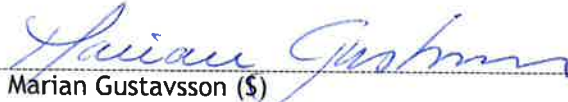



**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

1 (7)

Plats	2020-11-05, Forshaga, Klarälven
Tid	Klockan 08:30 - 08:45
Avser paragrafer	110-113
Beslutande:	Marian Gustavsson (S) ordförande Eva-Karin Nilsson (S) 1:e vice ordförande, deltar via länk (Teams) Willy Eriksson (C) 2:e vice ordförande Hans Backström (S) ledamot Lars-Ove Carlsson (S) ledamot Göran Olsson (KB) ledamot
Tjänstgörande ersättare	Erika Svensson (S) ersätter Karin Jensen (S) Hanna Lawén (S) ersätter Tore Lennartsson (C) Lars-Ola Westerlund (MP) ersätter Henrik Larsson (M)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga	Urban Ledin (miljö- och byggchef) Lindha Rothén (samordnare/plan- och bygghandläggare) Per Jung (byggingenjör)
Utses att justera	Lars-Ola Westerlund (MP)
Justeringens plats och tid	Forshaga kommunhus 2020-11-05
Underskrifter	
Sekreterare	 Lindha Rothén
Ordförande	 Marian Gustavsson (S)
Justerande	 Lars-Ola Westerlund (MP)

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

2 (7)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd gemensam Forshaga-Munkfors
Sammanträdesdatum	2020-11-05
Datum för anslags uppsättande	2020-11-05
Datum för anslags nedtagande	2020-11-27
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift	 Lindha Rothén

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

3 (7)

§ 110

Upprop och val av justerare

Beslut

- Miljö- och byggnämnden beslutar
- välja Lars-Ola Westerlund (MP) till justerare.
 - protokollet justeras 2020-11-05

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

L-O W 119

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

4 (7)

§ 111

Dagordning

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- godkänna dagordningen

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

L-O W 409

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

5 (7)

§ 112

**Bygglov tillbyggnad industri lokal, Munkfors Blia 2:115.
Dnr: BYGG 2020-382**

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Lars Lindberg, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL.

Upplysning

- Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

- Innan byggnaden får tas i bruk måste ett slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

- Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar,

- Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

- Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Avgift

Avgiften för bygglovet är 20 516 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura för avgiften skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

2020-09-17 Ansökan

2020-09-23 Anmälan KA

2020-10-05 Planritning

2020-10-05 Fasadritning

2020-10-05 Situationsplan

Avdelningens/förvaltningens bedömning (beslutsmotivering)

Åtgärden strider inte mot avstyckningsplanen som finns för området.

Inget som inkommit under handläggningen tyder på att den sökta åtgärden, d.v.s. den planerade tillbyggnaden kommer medföra betydande olägenheter för omgivningen.

LOW 2021

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

6 (7)

Byggnadsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Ärendet

Ärendet avser tillbyggnad av en industribyggnad på fastigheten Blia 2:115. Tillbyggnaden placeras på byggnadens sydöstra fasad och får en byggnadsarea på cirka 260 kvadratmeter. Tillbyggnaden består till större delen av verkstad/förråd. Även en ny carport byggs.

Lagrum

För fastigheten gäller Avstyckningsplan för Blia, som vann laga kraft 28 mars 1938. Enligt planen är fastigheten avsedd för byggnadskvarter. Avstyckningsplaner infördes 1926 och upphörde 1947. Avstyckningsplanerna visade hur marken skulle indelas i fastigheter utanför stadsplanelagt område. Prövningen i avstyckningsplanen inskränktes till att ta hänsyn till behovet av mark för lämpliga trafikleder och parker samt till att vid behov se till att ledningar kunde anordnas. I avstyckningsplanen gjordes inte någon prövning av om marken från översiktlig plansynpunkt var lämplig att bebyggas eller inte.

Avstyckningsplaner har genom övergångsbestämmelser i 1947 års byggnadslag jämförts med byggnadsplaner och gäller som detaljplaner.

Enligt 9 kap. 30 § PBL ska bygglov ges inom ett område med detaljplan bl.a. om åtgärden inte strider mot detaljplanen och uppfyller krav som följer av bl.a. 2 och 8 kap. PBL.

I 2 kap. 6 § PBL anges att bebyggelse och byggnadsverk ska utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till bl.a. stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt 2 kap. 9 § PBL får den planerade åtgärden inte medföra betydande olägenhet för omgivningen, det s.k. omgivningskravet.

Vid prövning av det så kallade omgivningskravet ska enligt lagmotiven (se prop. 985/86:1 s. 483 ff.) till den äldre plan- och bygglagen, vilka fortfarande är aktuella, förhållanden som t.ex. olägenheter för grannar i form av skymd sikt eller sämre ljusförhållanden beaktas. Kravet tar också sikte på att förhindra olägenheter för omgivningen genom en byggnads användning. Olägenheterna kan bestå av luftföroreningar, buller, skakningar, ljus eller liknande störningar som inte är helt tillfälliga. Vid bedömningen av vad som i det enskilda fallet är att betrakta som betydande olägenhet för omgivningen måste även beaktas områdets karaktär och förhållandena på orten.

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att grannar på Blia 2:1, 2:104, 2:105, 2:108, 2:112, 2:114, 2:152, 2:157, 2:166, 2:92 & 2:97 har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Ingen erinran har inkommit.

LOW 4/9

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-
MUNKFORS
PROTOKOLL 2020-11-05**

7 (7)

En fastighetsägare har dock svarat med att den hoppas inga vibrationer förstör husgrunden.

Ärendet har remitterats till räddningstjänsten, Munkfors kommun & miljö- och byggförvaltningen.

Munkfors kommun har ingen erinran.

Miljö- och byggförvaltningen framför att det finns klagomål på buller från de boende. När företaget gick upp till treskift klagade de närboende på ökat buller omedelbart.

Räddningstjänsten har ingen erinran mot ett beviljat bygglov. Inför startbesked vill de dock gärna ta del av en brandskyddsbeskrivning.

Beslutsunderlag

2020-10-29 Tjänsteskrivelse

2020-10-05 Planritning

2020-10-05 Fasadritning

2020-10-05 Situationsplan

Karta

Beslutet skickas för verkställighet till: Per Jung, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: den sökande

L-OW fls