

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS
PROTOKOLL**

Plats och tid 2019-06-18, Zackrisdals företagshotell, klockan 08:30 - 12:25

Avser paragrafer 55-72

Beslutande Maria Norell (S) Ordförande
Eva-Karin Nilsson (S) 1:e vice ordförande
Willy Eriksson (C) 2:e vice ordförande
Karin Jensen (S) Ledamot
Lars-Ove Carlsson (S) Ledamot
Tore Lennartsson (C) Ledamot
Göran Olsson (KB) Ledamot

Tjänstgörande ersättare Crister Blom (S) ersätter Hans Backström (S)
Lars-Ola Westerlund (MP) ersätter Henrik
Larsson (M)

Ej tjänstgörande ersättare Marita Ögren (C)
Hanna Lawén (S)
Amin Alkusaibati (S)

Övriga Nicole Nelson Nyrén (Kommunledningskontoret)
Anna Edelman (Miljö- och hälsoskyddsinspektör)
Hanna Risberg (Handläggare)
JanErik Engström (Stadsarkitekt)
Katrín Edholm (Miljö- och hälsoskyddsinspektör)
Lindha Rothen (Samordnare/plan- och
bygghandläggare)
Martin Nylén (Byggingenjör)
Per Jung (Byggingenjör)
Terese Alexandersson (Nämndsekreterare och
bygghandläggare)
Urban Ledin (Miljö- och byggchef)
Amanda Bäckström (Länsstyrelsen) §§ 55-58
Magnus Ahlstrand (Länsstyrelsen) §§ 55-58
Göran Wirdeus (Länsstyrelsen) §§ 55-57

Ütses att justera Lars-Ove Carlsson (S)

Justeringens plats och tid Forshaga kommunhus 2019-06-19

Underskrifter

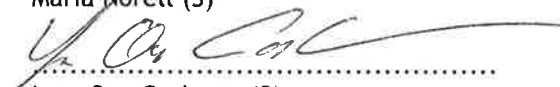
Sekreterare


Terese Alexandersson

Ordförande


Maria Norell (S)

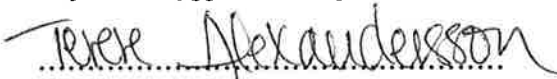
Justerande


Lars-Ove Carlsson (S)

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS
PROTOKOLL**

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd gemensam Forshaga - Munkfors
Sammanträdesdatum	2019-06-18
Datum för anslags uppsättande	2019-06-20
Datum för anslags nedtagande	2019-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift	 Terese Alexandersson

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

3(32)

§ 55

Upprop och val av justerare

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- välja Lars-Ove Carlsson (S) till justerare
Protokollet justeras 2019-06-19

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

4(32)

§ 56

Dagordning

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar
- godkänna dagordningen

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justeramas sign



Utdragsbestyrkande

§ 57

**Information från länsstyrelsen angående lagkraven kring
ovårdade tomter och byggnader**

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera informationen

Bakgrund

Varje byggnadsnämnd är enligt plan och bygglagen ålagd att driva ett aktivt tillsynsarbete av ovårdade tomter och byggnader. Göran Wirdéus arbetar som chefsjurist på länsstyrelsen.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

6(32)

§ 58

Information från länsstyrelsens planenhet

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera informationen

Bakgrund

Information från länsstyrelsens planenhet kring vikten av att ha uppdaterade detaljplaner i en kommun.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

7(32)

§ 59

Rapporter

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera rapporterna

Bakgrund

Rapportering sker på sammanträdet enligt följande:

Urban Ledin, miljö- och byggchef

- Information om slutrapport avseende tillsyn av golfplaner som miljö- och byggförvaltningen genomförde förra året där naturvårdsverket var huvudman.
- Information om projekt genomfört av kemikalieinspektionen. 5 produkter har analyserats och det hittades dåliga ämnen i två produkter. På grund av upplysningsplikt har företagen informerats om resultatet.
- Information om slutrapport från PWC om planarbetet i Munkfors. Mycket synpunkter. Det finns brister i samarbetet kring planeringen och kommunikeringen med miljö- och byggnämnden vad gäller planarbetet. Miljö- och byggförvaltningen kommer att upprätta en skriftlig rutin för vad som krävs i arbetet med planerna. MBF har skrivit synpunkterna till serviceutskottet.
- Information om att tekniska förvaltningen via Sweco har fått information avseende Bengtsbol. Analysresultat från det område som vi tänkte bebygga med 9 tomter visar att det ej är möjligt att bebygga utan en kraftig sanering. Tittar nu istället på möjligheterna på andra sidan avseende möjligheterna att bebygga där istället. Måste undersöka vidare om även den marken är förorenad. Under hösten: planera vilka planer som behöver revideras och förbereda det som förslag till KS.
- Information om norra utfarten från Forshaga där Nicole (samhällsplanerare) har tagit fram en plan för bebyggelse med 40 bostäder och förskola. Nicole har bokat möte med länsstyrelsen för en tidig planering.
- Information om att livsmedelsverket har kommit med frågor kring avvikelser från länsstyrelsens revision. MBF har svarat livsmedelsverket och länsstyrelsen på det.
- Information om tillsynsärenden varav ett ligger hos mark och miljööverdomstolen.
- Information om att i Motala har en plaståtervinning byggts. Behovet i Deje kvarstår därför inte.
- Information om doktorsudden, samlingsbryggan i kommunens regi. Nylig inspektion visar att nästan allt är bortstädat av personerna själva. Det lilla som finns kvar kommer att städas bort av kommunen.
- Information om att i Sveriges fairtradechallenge kom Munkfors på 1:a plats och Forshaga kom 2:a i Sverige.
- Information om miljööverenskommelserna med landshövdingen. Uppföljning kommer att ske i oktober.
- Information om laddstolpar - lagändring som medför att tillsyn ska ske av kommunen att det finns laddstolpar vid all nybyggnation, gäller hyresfastigheter som har fler än 20 garageplatser.
- Information om att Forshaga kommun behöver sänka förbrukningen av koldioxidutsläpp, efter en analys som Uppsala universitet gjort av Forshaga kommun.

Justeramas sign

L-OC 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

8(32)

- Information om låg sjukfrånvaro på MBF: 0,92 % jämför med kommunens snitt på omkring 5,5 %.
- Information om att Forshaga kommun blivit tillfrågad av Klimatkommunerna att ansöka om att vara med där. Ett test kommer att göras för att eventuellt bli invald.
- Information om att IVL väljer ut kommuner till ett projekt för kommuner som jobbar med klimatfrågor. Det kommer gälla från november till november och kostar inget. Det innebär att vi får ta del av vad andra aktörer gör i EU-länderna. Vi vill delta men det är viktigt att kommunicera detta utåt, inte bara internt för att det ska få spridning att Forshaga kommun jobbar med klimatfrågorna i stor utsträckning.

Katrin Edholm, miljö- och hälsoskyddsinspektör

- Information om personärende angående ovårdad tomt.

Terese Alexandersson, plan- och bygghandläggare

- Information om att bygghandläggarna har upprättat en enkel checklista att användas vid besök av nya sökande för att de ska veta vilka handlingar som krävs i deras ärende.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign

L-OC 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

9(32)

§ 60

Arbetsutskottets protokoll

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera arbetsutskottets protokoll 2019-06-03

Bakgrund

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott hade ett extrainsatt möte 2019-06-03 och protokollet har skickats ut till samtliga ledamöter i miljö- och byggnämnden att ta del av.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign

L-OC 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

10(32)

§ 61

**Reviderad delegeringsordning för miljö- och byggnämnden.
Dnr. 2019-113.002**

MBNG 2019/43

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- godkänna förslaget till reviderad delegeringsordning för miljö- och byggnämnden.

Bakgrund

Miljö- och byggnämndens delegeringsordning reviderades senast 2019 och fastställdes 2019-03-12 MBN § 20. Eftersom lagstiftningen förändrats vad gäller tobak och liknande produkter så finns ett behov av att revidera delegeringsordningen. Justeringar har även utförts för att kunna få en effektivare och enhetligare ärendehandläggning.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggchef Urban Ledins tjänsteskrivelse 2019-06-10
Reviderad delegeringsordning för miljö- och byggnämnden för Forshaga och Munkfors kommun

Beslutet skickas för verkställighet till: Miljö- och byggförvaltningen

Beslutet skickas för kännedom till: Kommunstyrelsen i Forshaga
Kommunstyrelsen i Munkfors

Justerarnas sign

L-OC



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

11(32)

§ 62

Budgetuppföljning 2019. Dnr. 2017-626.042

MBNG 2019/21

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- godkänna budgetuppföljningen tom 31 maj 2019.

Bakgrund

Budgetuppföljning sker varje månad för att nämndens budget ska vara i balans.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-06-10
Budgetuppföljning tom 31 maj 2019

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till: Ekonomikontoret

Justerarnas sign

L-BC 

Utdragsbestyrkande

§ 63

**Revidering av Forshaga kommuns klimatkompensationsmodell,
Dnr: M-2019-272**

MBNG 2019/35

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- återremittera ärendet till miljö- och byggförvaltningen för vidare utredning.

Bakgrund

Klimatkompensation för kommunens tjänsteresor har pågått sedan 2017. De två stora förvaltningarna är Vård- och omsorgsförvaltningen och Kommunteknik och Service, som står för de allra flesta resorna och därmed de största utsläppen. Det är också dessa förvaltningar som har sökt tillbaka sina pengar. Vård- och omsorgsförvaltningen har ansökt om läkemedelsautomater och nattkameror för att minska antalet resor. Kommunteknik och Service har båda åren ansökt om pengar för energieffektivisering. Klimatkontot var tänkt att användas till klimatförbättrade åtgärder som inte enbart ingår i den ordinarie verksamheten, vilket inte har skett i den utsträckning som det var tänkt.

För att bättre anpassa klimatkompensationen och hur pengarna ska användas är förslaget att ha tematiska områden respektive år. Förslaget är att för 2019-års resor ska klimatkompensationspengarna användas till fossilfria transporter. För 2020-års resor ska fokus ligga på social hållbarhet som är en viktig pusselbit för hållbar utveckling.

I Forshaga kommun står transporterna för nästan 40 % av utsläppen av växthusgaser. Hittills har endast personbilar räknats med i CO₂-utsläpp men för att accelerera arbetet med att få ned utsläppen är förslaget att även räkna med arbetsfordon (lastbilar, traktorer etc.) som kommunen använder. Det är viktigt att få koll på samtliga fordon i kommunen och hur mycket drivmedel som köps in. Därför behövs ett fordonsregister från respektive verksamhet som årligen uppdateras och skickas till ansvarig för klimatkompensationsmodellen, det vill säga miljö- och byggförvaltningen.

Då Forshaga kommun ska bli en MR-kommun, så blir det än viktigare att beakta de sociala aspekterna. Forshaga kommun har sedan tidigare (2017), haft kontakt med Vi-skogen, som ser detta som väldigt positivt. Ett förslag är att få till ett samarbetsavtal, där en del av kommunens klimatkompensationspengar går till Vi-skogen. Forshaga kommun ska vara klimatneutrala 2030, vilket vi inte själva kommer att klara av internt, utan måste ta hjälp utifrån, och då är ett samarbete med Vi-skogen ett bra och effektivt sätt. Genom att klimatkompensera med Vi-skogen uppfylls flera av de globala målen för hållbar utveckling, vilket inkluderar att jobba för mänskliga rättigheter.

Skäl till beslut

Miljö- och byggnämnden bedömer att ärendet behöver utredas vidare och att berörda förvaltningar ska få möjlighet att yttra sig innan beslut i frågan kan fattas.

Beslutsunderlag

Klimatstrateg Jonas Höglunds tjänsteskrivelse, 2019-06-04
Vi-skogen klimatkompensation

Justeramas sign

Utdragsbestyrkande

L-oc 

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

13(32)

Beslutet skickas för verkställighet till: Urban Ledin och Jonas Höglund
Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

14(32)

§ 64

Dataskyddsbud för miljö- och byggnämnden

MBNG 2019/37

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- utse Peder Stenbäck till dataskyddsbud för miljö- och byggnämnden

Bakgrund

Kommunen avser att använda Peder Stenbäck som ett gemensamt dataskyddsbud för kommunen. Beslut måste dock fattas av varje enskild nämnd. Uppdraget påbörjas 2019-07-01.

Begäran av register och registerutdrag ska passera genom dataskyddsbudet och därifrån delas ut till aktuell nämnd/förvaltning för vidare åtgärder. Innan underlaget lämnar kommunen ska det passera dataskyddsbudet. Dataskyddsbudet har en vägledande funktion (artikel 39) som bland annat innebär information och åtgärder samt övervaka efterlevnad och råd avseende konsekvensbedömningar. I uppdraget ingår att samarbeta med Datainspektionen och ha kontakten med densamma samt med den registrerade. Varje nämnd/förvaltning ansvarar för att ha en kontaktperson i respektive organisation som i sin tur fördelar inkommande ärenden utifrån kompetensområden. Dataskyddsbudet ska även vara drivande i kommunens informationssäkerhetsarbete.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggchefens tjänsteskrivelse 2019-06-10

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till: Kommunchef Torbjörn Falk
Kommunstyrelsen Forshaga kommun
Kommunstyrelsen Munkfors kommun
Peder Stenbäck

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

15(32)

§ 65

**Tjänstedeklaration: Rutin för hantering av ärenden enligt plan-
och bygglagen. Dnr: BYGG 2019-223**

MBNG 2019/36

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- fastställa förslag till rutin för hantering av ärenden enligt plan- och bygglagen med
tillägget att Munkfors kommuns logotyp läggs till på dokumentet.

Bakgrund

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott gav vid möte 2018 -12 -11 miljö- och byggchefen i
uppdrag att ta fram en form av tjänstedeklaration gällande hanteringen av ärenden enligt
plan- och bygglagen. En kundvänlig arbetsrutin efterfrågades.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggchefens tjänsteskrivelse 2019-06-10

Rutin för hantering av ärenden enligt plan- och bygglagen

Beslutet skickas för verkställighet till: Miljö- och byggförvaltningen

Beslutet skickas för kännedom till: Kommunstyrelsen i Forshaga
Kommunstyrelsen i Munkfors

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

16(32)

§ 66

Revidering av taxa för tillsyn och kontroll av tobak, folköl och receptfria läkemedel. Dnr M-2019-288

MBNG 2019/42

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

- anta redovisade förslag till taxor för tobak, folköl och receptfria läkemedel med följande tillägg: 11 § Avgift för handläggning med anledning av anmälan om bolagsändring för tillstånd av försäljning av tobak tas ut med en fast avgift motsvarande 6 timmar. Avgiften beräknas genom att tilldelad handläggningstid multipliceras med timtaxan.
- vid tillämpning av taxorna ska timavgiften vara densamma som den senast fastställda timavgiften enligt taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Timavgiften är för närvarande 1048 kr.

Bakgrund

Den första juli 2019 träder lag om tobak och liknande produkter (2018:2088) ikraft, vilket bland annat medför tillståndsplikt för tobaksförsäljning. Detta innebär att den nuvarande taxan för tobak, folköl och receptfria läkemedel som antogs 2012 behöver revideras.

Beslutsunderlag

Redovisade förslag till taxor.

Beslutet skickas för verkställighet till: Kommunfullmäktige Forshaga
Kommunfullmäktige Munkfors

Beslutet skickas för kännedom till: Miljö- och byggförvaltningen

Justerarnas sign

L-OC 

Utdragsbestyrkande

§ 67

**Tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten, Forshaga IF -
Hemvändardagen. Dnr 2019-021.466**

MBNG 2019/40

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- bevilja tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin, sprit och andra jästa alkoholdrycker för Forshaga IF (873200-0446) i enlighet med ansökan. Serveringstiden bestäms till 18:00-01:00 den 13 juli 2019.

Tillståndet förenas med följande villkor:

- Endast spritdryck av typen likör (max 20 % alkoholhalt) samt alkoholäsk (max 5,5 % alkoholhalt) får serveras.
- För likör gäller servering av max 4 cl per glas.
- Närboende ska informeras i god tid om arrangemangens genomförande och dess eventuella konsekvenser.
- Matserveringen ska hållas öppen till kl 01:30.
- Alkohol ska förvaras inlåst före och efter arrangemangen.
- Kvarvarande alkohol ska returneras närmaste vardag efter arrangemanget.
- Antal sålda/returnerade enheter ska dokumenteras.
- Rapportering (restaurangrapporten, kvitton) ska lämnas in till miljö- och byggförvaltningen senast den 14 augusti 2019.

Beslutet fattas med stöd av 8 kap 1 och 2 § Alkohollagen (2010:1622).

Bakgrund

Sammanfattning

Ansökan inkom till miljö- och byggförvaltningen 2019-04-02 och var komplett 2019-05-06. Ansökan gäller tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin, sprit och andra jästa alkoholdrycker vid arrangemanget "Hemvändardagen" som hålls den 13 juli 2019 i Folkets Park, Forshaga. Önskad serveringstid är kl 18:00-01:00.

Miljö- och byggförvaltningen anser att den sökande uppfyller de krav som gäller för att få ett tillfälligt serveringstillstånd för starköl, vin, sprit och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten.

Enligt Forshaga kommuns riktlinjer medges normalt inte servering av spritdrycker vid tillfälliga arrangemang. Med hänsyn till den motivering som Forshaga IF redovisat i ansökan och med de villkor för servering av spritdryck som föreslagits, bedömer dock miljö- och byggförvaltningen att servering av spritdrycker kan tillåtas.

Beslutsunderlag

- Forshaga IF:s ansökan den 2 april 2019
- Polisens yttrande den 28 maj 2019.
- Utredning serveringstillstånd

Justerarnas sign

L-OC



Utdragsbestyrkande



Forshaga kommun

MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA - MUNKFORS Protokoll 2019-06-18

18(32)

Beslutet skickas för verkställighet till: Miljö- och byggförvaltningen

Beslutet skickas för kännedom till:

- Forshaga IF, Box 38, 667 21 Forshaga
- Polismyndigheten i Region Bergslagen, registrator.bergslagen@polisen.se

Justerarnas sign

L-oc 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

19(32)

§ 68

**Beslut om sanktionsavgift enligt livsmedelslagen (2006:804),
(Mouns Pizzeria), Forshaga kommun. Dnr M-2019-
208**

MBNG 2019/41

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- ta ut en sanktionsavgift om 3500 kronor av innehavaren av Mouns pizzeria för att inte i tid anmält till miljö- och byggförvaltningen att företaget som ny fysisk eller juridisk person har tagit över ansvaret för en pågående registreringspliktig livsmedelsverksamhet.

Beslutet kan överklagas.

Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsanmaning. Faktura sänds ut av Kammarkollegiet.

Bakgrund

Sammanfattning av ärendet

Vid telefonkontakt med anläggningens tidigare ägare den 6 maj 2019 framkom att en ny ägare tagit över ansvaret för den registrerade livsmedelsverksamheten utan att först anmäla detta till miljö- och byggförvaltningen. Vid ett besök på anläggningen den 8 maj 2019 framkom att , med organisationsnummer 19820810-4094, var den nya verksamhetsutövaren.

När någon påbörjar eller övertar en verksamhet som är registreringspliktig utan att ha gjort en anmälan om registrering till den behöriga myndigheten, ska myndigheten enligt livsmedelslagen besluta om sanktionsavgift.

Ärende

Bakgrund

Vid telefonkontakt med anläggningens tidigare ägare den 6 maj 2019 framkom att en ny ägare tagit över ansvaret för den registrerade livsmedelsverksamheten utan att först anmäla detta till miljö- och byggförvaltningen. Vid ett besök på anläggningen den 8 maj 2019 framkom att , med organisationsnummer 19820810-4094, var den nya verksamhetsutövaren.

Varje livsmedelsföretagare ska registrera alla sina anläggningar hos behörig kontrollmyndighet och även se till att informationen hos myndigheten hålls aktuell genom att bland annat underrätta kontrollmyndigheten om betydande ändringar i verksamheten. Om en livsmedelsföretagare har brustit i sin anmälningsskyldighet och ändå påbörjat sin verksamhet vid en anläggning, ska den behöriga kontrollmyndigheten enligt livsmedelslagen besluta om sanktionsavgift.

har fått underrättelse om sanktionsavgift enligt livsmedelslagen och beretts möjlighet att yttra sig. Det har inte inkommit något yttrande med anledning av underrättelsen.

I fall då kontrollmyndigheten inte underrättas om att en ny fysisk eller juridisk person tagit över en verksamhet ska sanktionsavgiften bestämmas till en halv procent av årsomsättningen. Avgiften får dock som lägst bestämmas till 2 500 kronor och som högst till 40 000 kronor oavsett årsomsättningen.

Tillämpliga bestämmelser

Att påbörja en livsmedelsverksamhet som är registreringspliktig utan att anmäla detta till

Justerarnas sign

L-oc 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

20(32)

behörig kontrollmyndighet, i detta fall miljö- och byggnämnden, är en överträdelse av artikel 6.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 852/2004 av den 29 april 2004 om livsmedelshygien samt 11§ LIVSFS 2005:20.

Anmälan ska enligt 13§ LIVSFS 2005:20 lämnas in senast två veckor innan verksamheten påbörjas.

Enligt 39 c § livsmedelsförordningen (2006:813) är miljö- och byggnämnden skyldig att besluta om livsmedels sanktionsavgift vid underlåten registrering. Om överträdelsen består i att inte underrätta kontrollmyndigheten om att en ny fysisk eller juridisk person ansvarar för en redan registrerad anläggning, ska avgiften betalas med en halv procent av årsomsättningen, dock lägst 2 500 kronor och högst 40 000 kronor.

Med årsomsättning avses enligt 39 b § livsmedelsförordningen (2006:813) den totala omsättningen närmast föregående räkenskapsår. Miljö- och byggnämnden får uppskatta årsomsättningen om överträdelsen har skett under näringsidkarens första verksamhetsår eller om uppgifter om årsomsättning annars saknas, kan antas vara missvisande eller är bristfälliga.

Nämnden ska enligt 30 b § 2 st. livsmedelslagen (2006:804) pröva avgiften även om överträdelsen skett utan avsikt eller av oaktsamhet. Någon sanktionsavgift ska dock inte tas ut om det är oskäligt, vilket skulle kunna vara om exempelvis:

1. den ansvarige har varit så sjuk att hen inte på egen hand eller genom att be någon annan kunnat förhindra överträdelsen,
2. överträdelsen har berott på en omständighet som den ansvarige inte kunnat eller borde ha förutsett eller inte kunnat påverka,
3. överträdelsen har berott på att den ansvarige försökt göra rätt men begått ett obetydligt misstag, till exempel skickat en anmälan till fel adress. Att den ansvarige glömt skicka in en anmälan räknas inte som ett obetydligt misstag.

Enligt 39 h § livsmedelsförordningen (2006:813) ska en sanktionsavgift betalas till Kammarkollegiet efter en särskild betalningsuppsättning.

Skäl

Syftet med att livsmedelsanläggningar ska registreras är att kontrollmyndigheten ska få kännedom om vilken typ av verksamhet en livsmedelsföretagare bedriver i en viss anläggning och var anläggningen är belägen, så att myndigheten kan utföra offentlig kontroll.

Utebliven registrering innebär att myndigheten saknar förutsättningar att kontrollera att livsmedelslagstiftningen följs och att konsumenterna skyddas mot hälsorisker och oredliga förfaranden.

Bedömning

..., med organisationsnummer 19820810-4094, har inte i tid anmält till miljö- och byggförvaltningen att företaget som ny fysisk eller juridisk person har tagit över ansvaret för en pågående registreringspliktig livsmedelsverksamhet.

har inte inkommit med något yttrande inom meddelad svarsfrist.

Miljö- och byggnämnden bedömer att överträdelsen innebär att sanktionsavgift ska påföras och att det inte framkommit att det skulle vara oskäligt.

På grund av att företaget är nyregistrerat saknas uppgifter om årsomsättning. har i anmälan om registrering den 8 maj 2019 uppgett att verksamheten serverar i genomsnitt 25 portioner per dag. Genomsnittligt pris per portion har antagits vara 80 kronor, det har även tagits i beaktande att verksamheten inte har öppet alla årets dagar. Miljö- och byggförvaltningen uppskattar baserat på detta den totala årsomsättningen till 700 000 kronor. Detta ger en beräknad sanktionsavgift om 3500 kronor.

Beslutsunderlag

Justerarnas sign

L-oc



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

21(32)

Miljö- och byggförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-06-07.

Beslutet skickas för verkställighet till: Miljö- och byggförvaltningen

Beslutet skickas för kännedom till: - Mouns Pizzeria, Älvdalsvägen 47, 669 31 Deje
- Kammarkollegiet, inkasso@kammarkollegiet.se (när beslutet vunnit laga kraft)

Justerarnas sign

L-OL 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

22(32)

§ 69

**Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Forshaga
, Dnr: 2019-170**

MBNG 2019/38

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Helena Jensen som är certifierad kontrollansvarig med behörighet N enligt 10 kap. 9 § PBL.

Upplysning

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Vi ber er kontakta förvaltningen för att bestämma tidpunkt.

Innan byggnaden får tas i bruk måste ett slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar,

Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Avgift

Avgiften för bygglov gällande nybyggnad enbostadshus, utanför planlagt område är 22 542 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

2019-05-03 Ansökan
2019-05-03 Situationsplan
2019-05-03 Fasadritning
2019-05-03 Plan- och sektionsritning
2019-05-03 Marksektioner
2019-05-22 Grannyttrande
2019-05-03 Grannyttrande

Bakgrund

Enligt ansökan ska de sökande bygga ett enbostadshus på fastigheten Byggnaden byggs i 2 plan och får en byggnadsarea på 109 kvadratmeter. Byggnaden placeras som närmast 5,5 meter från fastigheten och infart sker från Taket täcks av ett sadeltak och fasaden kläs med vitmålad träpanel.

Justerarnas sign

L-oc 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

23(32)

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utom planlagt område, där plan- och bygglagens generella regler gäller.

Inga områdesbestämmelser finns på platsen.

Enligt 9 kap. 31 § PBL ska bygglov ges för en åtgärd utanför detaljplanerat område, om åtgärden

1. Inte strider mot områdesbestämmelser
2. Inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. Uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Enligt 2 kap. 6 § PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt 2 kap. 9 § PBL ska byggnadsverk placeras och utformas så att de eller deras avsedda användning inte innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller på annat sätt medför betydande olägenheter för omgivningen.

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Erinran har inkommit.

Ägarna av fastigheten) tycker huset ska placeras minst 8 meter från fastighetsgränsen. Framtida hus kommer väldigt nära varandra samt att uppfarten blir för liten.

Kommunteknik har yttrat sig över ansökan och har ingen erinran. Kommunalt VA går att anordna.

Skäl till beslut

Åtgärden förutsätter inte planläggning.

Byggnaden bedöms vara lämpligt placerad med hänsyn till stads- och landskapsbilden. Byggnaden passar väl in bland övrig bostadsbebyggelse på platsen.

Enligt 2 kap. 9 § PBL får inte byggnadsverk placeras så att de medför betydande olägenheter för omgivningen. Till olägenheter räknas bl.a. skydd utsikt, skydd solinstrålning och buller. Idag är grannfastigheten obebyggd. De olägenheter som kan komma att uppstå bedöms inte vara betydande så som menat i lagen. Uppfarten på fastigheten är enligt situationsplanen 7,8 meter vilket får anses vara tillräckligt.

Beslutsunderlag

2019-06-04 Tjänsteskrivelse

2019-05-03 Situationsplan

2019-05-03 Fasadritning

2019-05-03 Plan- och sektionsritning

Justerarnas sign

L-OC 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**

24(32)

Protokoll 2019-06-18

2019-05-03 Marksektioner
2019-05-22 Grannyttrande
2019-05-03 Grannyttrande
Karta

Beslutet skickas för verkställighet till: Per Jung, Byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Sökande
Fastighetsägare 2 st

Justerarnas sign

L-OC 

Utdragsbestyrkande

MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS
Protokoll 2019-06-18

25(32)

§ 70

**Bygglov för nybyggnad av parhus, Forshaga
2019-121**

MBNG 2019/39

Rättelse 20/6 2019

, Dnr:
Terese Alexandersson
Terese Alexandersson
Maria Norrell
R. K.

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslås besluta ;

- Bevilja bygglov med liten avvikelse med stöd av 9 kap. 30 och 31 §§ PBL (2010:900).
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas Jonas Kullgren som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Upplysning

Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Innan byggnaden får tas i bruk måste ett slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar,

Om åtgärden påbörjas efter dessa fyra veckor har gått men innan lovbeslutet har fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas.

Miljö- och byggnämnden ska ta ut byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Avgift

Avgiften för bygglov gällande nybyggnad av parhus, med en liten avvikelse är 22 542 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

- 2019-03-27 Ansökan
- 2019-03-27 Fasader
- 2019-03-27 Plan- och sektionsritning
- 2019-03-27 Situationsplan
- 2019-05-22 Grannyttrande,
- 2019-05-22 Grannyttrande, .
- 2019-05-16 Grannyttrande, .
- 2019-05-16 Grannyttrande, .
- 2019-05-17 Grannyttrande, .
- 2019-05-17 Grannyttrande, .

Bakgrund

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av parhus på fastigheten
våning med inredd vind och får en byggnadsarea på 148 kvadratmeter.

Huset byggs i en

Justerarnas sign

Utdragsbestyrkande

L-OC

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

26(32)

Förutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan för del av fastigheten som vann laga kraft 1992-02-26. Enligt detaljplanen ska marken på fastigheten användas för bostadsändamål. Mitt över fastigheten går en egenskapsgräns. Bostäder på norra delen av fastigheten ska utformas som friliggande hus och som parhus på södra delen. Största tillåtna byggnadsarea på södra delen av plankartan är 1050 kvadratmeter för bostäder och 450 kvadratmeter för uthus. På norra delen får varje fastighet bebyggas med 250 kvadratmeter varav uthus högst 50 kvadratmeter. Byggnader inom planområdet får endast byggas i en våning och ha en maximal byggnadshöjd på 3,5 meter. Enligt planbeskrivningen är syftet med planen att komplettera bostadsbebyggelsen i nordöstra delen av Visterud.

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om vissa förutsättningar är uppfyllda. En förutsättning är att åtgärden inte strider mot detaljplanen. Vidare gäller att byggnaden även ska uppfylla vissa krav i 2 och 8 kap. PBL.

Enligt 9 kap. 31 b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan. Avvikelsen måste vara liten och förenlig med detaljplanens syfte. Kraven i 2 och 8 kap. kvarstår.

Enligt 2 kap. 6 § PBL ska byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Enligt 2 kap. 9 § PBL ska byggnadsverk placeras och utformas så att de eller deras avsedda användning inte innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller på annat sätt medför betydande olägenheter för omgivningen.

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Erinran har inkommit.

, som bor på , vill inte att bygglov ska beviljas. Hon framför att tomten är avsedd för fristående hus. Det ska framgå hur man löser snöröjningen. En helhet över området bör redovisas. ställer sig frågande till varför man inte söker bygglov för alla husen samtidigt. vill se riktiga skalenliga ritningar och inte handritade.

, som bor på , vill inte att bygglov ska beviljas. Han undrar varför man gör en ändring av detaljplanen. Den är avsedd för fristående hus. Varför gäller inte förrättningen som lantmäteriet gjort för alla fristående hus? Då det är en större avvikelse från detaljplanen så skulle lantmäteriet gjort den nya förrättningen för hela området. Varför anges inte längderna på tomtgränserna utan bara höjden? Hur har man tänkt sig med snöröjning, parkering och var finns vägrenen?

och som bor på motsätter sig bygglov för parhus på fastigheten . Mer än halva fastigheten är belägen inom det område som ska bebyggas med friliggande villor. Det ska finnas plats för lekyta enligt detaljplanen vilket gör att inte kan bebyggas. Vidare bör den plan som togs fram 2006 eftersträvas vilket var 8 fristående villor och möjlighet till lekyta samt utfart till

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

27(32)

Visterudsvägen mer söderut.

_____, som bor på _____ skriver att dom överklagar beslutet gällande bygglov för nybyggnad av parhus på fastigheten _____. I detaljplanen från 1991 planerades för fyra enplans parhus och två friliggande villor. 2006 gjordes en förändring där man planerade för åtta friliggande villor. Detta hade de ingen erinran mot. Nu planeras flera en och en halvplans parhus vilket är långt ifrån vad de godkände 1991 och 2006. Nu verkar det bli sju parhus och två villor vilket blir 16 lägenheter. Området har landsbygdskaraktär och en sådan förtätning passar inte in i området. Lekplats bör finnas.

Skäl till beslut

Gällande detaljplan vann laga kraft 1992 och då bedömdes att parhus var lämpligt på platsen och passar in i omgivningen. Detaljplanen gäller till dess en ny detaljplan vinner laga kraft.

2006 beviljades förhandsbesked för åtta enbostadshus med en mindre avvikelse från detaljplanen. Förhandsbesked är giltigt i två år och ändrar inte detaljplanen.

Detaljplanen medger byggrätt för parhus med en total byggnadsarea på 1050 kvadratmeter. Den reglerar inte antal hus. Hittills har fyra bygglov beviljats på samma hustyp. Varje hus har en byggnadsarea på 148 kvadratmeter och tillsammans med detta bygglov ger det en total byggnadsarea på 740 kvadratmeter. De två bostadshusen på _____ har enligt kartan en total byggnadsarea på cirka 240 kvadratmeter. Totalt sett för området blir detta 980 kvadratmeter vilket är under den maximala byggnadsarean enligt detaljplanen.

Enligt ritningen är parhuset ett enplanshus med inredd vind. En vind ska anses vara en våning endast om byggnadshöjden är mer än 0,7 meter högre än nivån för vindsbjälklagets översida.

Byggnadshöjden är enligt ritningen 3,5 meter.

Bygglovsritningarna bedöms vara av god kvalitet.

Plats för lek bedöms kunna anordnas på respektive tomter.

Snöröjning regleras inte i bygglovet.

Några krav på att samordna bygglovsansökningar för en tydligare helhetssyn finns inte.

Enligt situationsplanen finns plats för parkering på varje tomt.

De olägenheter som kan komma att uppstå bedöms vara av sådan art som man får acceptera i ett detaljplanerat område. Det är med andra ord inte frågan om några betydande olägenheter så som menat i 2 kap. 9 § PBL.

Eftersom planen medger parhus får man anse att kravet på lämplighet enligt 2 kap. 6 § är uppfyllt. Att halva huset placeras på mark som är avsedd för friliggande hus ändrar inte den bedömningen.

Ansökan strider inte mot planens syfte.

Justeramas sign

L-oc



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

28(32)

Ansökan avviker mot detaljplanen då halva huset placeras där det enligt detaljplanen ska vara friliggande hus. Markanvändningen bostad (B) är densamma och det är bara utformningskravet som skiljer sig mellan de olika delarna av fastigheten. För områdets helhet och karaktär är byggnadens placering och utformning lämplig. Avvikelsen bedöms som liten.

Beslutsunderlag

2019-06-07 Tjänsteskrivelse

2019-03-27 Fasader

2019-03-27 Plan- och sektionsritning

2019-03-27 Situationsplan

2019-05-22 Grannyttrande, i

2019-05-22 Grannyttrande,

2019-05-16 Grannyttrande,

2019-05-16 Grannyttrande, i

2019-05-17 Grannyttrande,

2019-05-17 Grannyttrande,

Egenskapsgräns inritad på situationsplan

Plankarta

Karta

Beslutet skickas för verkställighet till: Per Jung, Byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Sökande (besvärshänvisning)

(besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)

r (besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)

(besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)

(besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)

ll (besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)

(besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)

Justerarnas sign

L-oc



Utdragsbestyrkande

§ 71

**Förhandsbesked för nybyggnad av nio stycken enbostadshus,
Forshaga del av . Dnr: BYGG 2019-126**

MBNG 2019/44

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- bevilja ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 och 31 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL med följande villkor:
- sökande ansvarar för utbyggnad av väg, vatten och avlopp.

Upplysningar gällande förhandsbeskedet

- Enligt 9 kap. 39 § PBL innebär förhandsbesked inte att åtgärden får påbörjas.
- Förhandsbeskedet gäller enligt 9 kap. 39 § PBL, endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft.

Villkor

- förhandsbeskedet gäller redovisad omfattning, placering och i huvudsak utformning i enlighet med bilagda handlingar.

Avgift

Avgiften för förhandsbesked gällande nybyggnad av nio enbostadshus utanför planlagt område, är 28 611 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan daterad 2019-03-28

Situationsplan daterad 2019-03-28

Yttrande från kommunteknik daterad 2019-05-24

Yttrande från Trafikverket daterad 2019-05-29

Yttrande från sökande daterad 2019-06-11

Bakgrund

Ärendet avser byggnation av en ny bebyggelse om nio stycken enbostadshus på del av fastighet . Den aktuella platsen är idag obebyggd och placerad intill riksväg 62 och länsväg 714 där Trafikverket är väghållare för båda. I direkt anslutning norr och öster om platsen ligger idag sex fastigheter som är bebyggda med enbostadshus. Den fastighet som ligger till öster utmed riksväg 62 beskrivs även som en industritomt.

Söder om fastigheten ligger parkeringen vid Abborrtjärn. Abborrtjärn är ett populärt rekreations- och motionsområde med flera spår. Vid sjön finns badplats med grillplats och toaletter. Omgivningarna består av öppen skogsmark med blandning av barr- och lövträd.

Norr om fastigheten på andra sidan länsväg 714 finns ett område med åtta bostadshus som är inom detaljplan.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande



**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

30(32)

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område, där plan- och bygglagens generella regler gäller.

Enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden bl.a. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 §.

Enligt 4 kap. 2 § PBL ska kommunen genom en detaljplan pröva ett markområdes lämplighet för en ny sammanhållen bebyggelse med bygglovspliktiga byggnadsverk, om det behövs med hänsyn till bebyggelsens karaktär, omfattning eller inverkan på omgivningen, till behovet av samordning eller till förhållandena i övrigt eller om det råder stor efterfrågan på mark för bebyggande i området. Enligt sista stycket i samma paragraf krävs det emellertid ingen detaljplan, om byggnadsverket kan prövas i samband med en prövning av ansökan om bygglov eller förhandsbesked och användningen av byggnadsverket inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

I länsstyrelsens webbGIS är fastigheten inom del av utpekad älgjaksområde samt inom område av riksintresse för naturvård enligt första avdelningen 3 kap. 6 § miljöbalken, MB.

Bebyggelseområdet ligger utanför Klarälvens och Abborrtjärns strandskyddsområde om 100 meter vardera.

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att berörda sakägare och boende har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Två yttranden har inkommit.

Kommunteknik har yttrat sig och anser bebyggelsen som omfattande och ifrågasätter att det byggs utan detaljplan. Därutöver meddelar de att sökande får stå för alla kostnader för att anlägga väg och VA med anslutningsavgifter till det kommunala VA-nätet. Driften av gata och VA ska göras av en gemensamhetsförening eller liknande. Dagvatten får omhändertas lokalt då det saknas kommunala ledningar i området.

Trafikverket har yttrat sig och anser att frågan bör prövas i en detaljplaneprocess. Trafikverket belyser att riksväg 62 utgör riksintresse för kommunikationer enligt miljöbalken. Eftersom vägplan för riksväg 62 inte har vunnit laga kraft än kan de inte yttra sig närmare i dagsläget.

Den sökande har svarat på de två yttrandena via telefon:

- Gällande kommuntekniks yttrande tror sökande att det går att hitta en överenskommelse om en lösning.
- Gällande Trafikverkets yttrande har sökande sett vägplanen och bedömer att exploateringen av bebyggelsen inte kommer påverka den negativt. Avstånd till vägar bör vara tillräckligt i avseende för trafikbuller. Det finns en bra utfart till länsväg 714 från området och GC-vägens dragning bör inte heller påverkas. Fastighetsägare på Öjenäs 1:53 har föreslagit ny dragning av in- och utfart till fastigheten via befintlig parkering vid Abborrtjärn som inte heller bedöms påverka den nya bebyggelsen.

Övriga kända sakägare och boende har inte inkommit med någon erinran.

Justerarnas sign

L-OC



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

31(32)

Sökande har lämnat yttrande.

Skäl till beslut

Nämnden ser positivt på en bostadsetablering i området och förtätning av befintlig boendestruktur.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-06-11

Situationsplan daterad 2019-03-28

Yttrande från kommunteknik daterad 2019-05-24

Yttrande från Trafikverket daterad 2019-05-29

Yttrande från sökande daterad 2019-06-11

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Sökande (besvärshänvisning + rek + mottagningsbevis)
Kommunteknik

Justerarnas sign

L-oc 

Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-06-18

32(32)

§ 72

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Miljö och byggnämnden beslutar
- notera redovisade delegeringsbeslut

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämnden antagen delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut redovisas på sammanträdet:
Miljö- och hälsoskyddsärenden 2019-05-06 - 2019-06-17
Lovärenden 2019-05-06 - 2019-06-17
Bostadsanpassningsärenden 2019-05-06 - 2019-06-17
Parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2019-05-06 - 2019-06-17

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande