
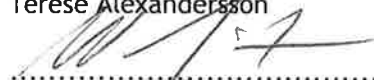
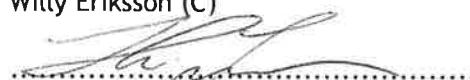




Forshaga kommun

MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA-MUNKFORS PROTOKOLL

Plats och tid	2019-05-07, Klärälven, Forshaga kommunhus, klockan 08:00 - 10:50
Avser paragrafer	40-54
Beslutande	Willy Eriksson (C) 2:e vice ordförande Karin Jensen (S) Ledamot Henrik Larsson (M) Ledamot Hans Backström (S) Ledamot Lars-Ove Carlsson (S) Ledamot Göran Olsson (KB) Ledamot
Tjänstgörande ersättare	Alexander Larsson (S) ersätter Eva-Karin Nilsson Hanna Lawén (S) ersätter Maria Norell (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Lars-Ola Westerlund (MP) Amin Alkusaibati (S) § 42 - § 54 Marita Ögren (C)
Övriga	Anna Edelman (Miljö- och hälsoskyddsinspektör) Per Jung (Byggingenjör) Terese Alexandersson (Nämndsekreterare och bygghandläggare) Urban Ledin (Miljö- och byggchef) Martin Nylén (Byggingenjör) Lindha Rothen (Samordnare/plan- och bygghandläggare) Jan Erik Engström (Stadsarkitekt) Sara Lif (Miljö- och byggnämnden)
Utses att justera	Henrik Larsson (M)
Justeringens plats och tid	Forshaga kommunhus, 2019-05-09
Underskrifter	
Sekreterare	 Terese Alexandersson
Ordförande	 Willy Eriksson (C)
Justerande	 Henrik Larsson (M)




Forshaga kommun

MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA- MUNKFORS PROTOKOLL

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämnd gemensam Forshaga - Munkfors
Sammanträdesdatum	2019-05-07
Datum för anslags uppsättande	2019-05-09
Datum för anslags nedtagande	2019-06-03
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift	 Terese Alexandersson

§ 40

Upprop och val av justerare

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- välja Henrik Larsson (M) till justerare
Protokollet justeras 2019-05-09

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

4(24)

§ 41

Dagordning

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- ärende nr 11 "Bygglov för ändrad användning till förskola, Munkfors 9:60, Dnr. 2018-497" dras ur på den sökandes begäran.
- i övrigt godkänna dagordningen

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 42

Rapporter

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera rapporterna

Bakgrund

Rapportering sker på sammanträdet enligt följande:

Urban Ledin, miljö- och byggchef

- informerar om projektet hållbart resande. Ett möte med workshop kommer att ske på lärcenter klockan 9-12 den 190529 för att diskutera hur vi jobbar vidare med hållbart resande efter projektets slut. Det är önskvärt att förtroendevalda deltar i mötet och dialogen och de som kan och vill anmäler sitt intresse att delta till Urban Ledin så snart som möjligt.

- informerar om att hållbarhetsranking av kommunerna i landet är klar för året. Forshaga går stadigt uppåt och ligger nu på plats 13 av alla svenska kommuner jämfört mot förra årets plats 27.

- informerar om miljö- och klimatstrategin från 2017. Hållbarhetsarbetet pågår på olika sätt i hela kommunen. Det är möjligt att ansöka om ekonomiskt stöd från regeringen för att få hjälp att driva hållbarhetsfrågorna i kommunen ytterligare. Ansökan om 1,5 miljoner kronor som extra resurs för hållbarhetsarbetet är inskickad till regeringen.

- information om sanktionsärende som är under granskning av mark och miljööverdomstolen.

Anna Edelman, miljö- och hälsoskyddsinspektör

- information om kontrollprojekt livsmedel. Projektet har pågått mellan januari till april och innebar att livsmedelsinspektören har varit ute i verksamheterna och kontrollerat att det livsmedlet som presenteras i menyerna också är det som serveras.

Per Jung, byggingenjör

- rapport om ärendet avseende den husleverantör ville bygga flertalet bostäder på Lyckan. Ansökan om förhandsbesked har inkommit och remisser har skickats ut. Det har inkommit 16 yttranden från grannar av det negativa slaget. Merparten handlar om otillräcklig in/utfart, ej tillräckligt utbyggt VA och bevarande av landsbygdsidyllen. Trafikverket ställer sig negativt hittills, tycker att en detaljplan ska upprättas först. Detaljplanen väntar på att en trafikplan ska upprättas först. Handläggaren kommer att ha vidare kontakt med Trafikverket för att veta mer exakt hur de ställer sig i frågan och hur långt trafikplanen kommit.

- rapport om pågående ärende avseende ändrad användning av bostad till förskola. Nuvarande lösning är otillgänglig och planstridig men dialog hålls för möjligheten att inkomma med kompletteringar. Ärendet kommer troligtvis tas upp på juninämnd. Samtliga handlingar från sökande behöver då ha inkommit i god tid.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

6(24)

Karin Jensen (S)

- information om ett tidigare servicehus där det finns ett mindre kök. Det har nu utgått information om att de ska öppna restaurang och cafeteria from 15 maj med öppet vardagar från 9-18 för allmänheten. Ska sälja mat, fika och även catering. Information från bygghandläggare om att bygglov krävs för väsentligt annan användning, en bedömning behöver göras utifrån dagslägets användning mot hur det kommer att användas längre fram och man tittar då även på om lokalen är lämplig för ändamålet. Det har även betydelse vad detaljplanen säger - den ändrade användningen kan vara planstridig. Info från Anna Edelman, livsmedelsinspektör, att den nya verksamheten har registrerats. Bedömning görs vid kontroll av verksamheten inom 4 veckor. Gemensam tillsyn för livsmedel och bygg planeras in inom det närmaste.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 43

Arbetsutskottets protokoll

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera arbetsutskottets protokoll 2019-04-09

Bakgrund

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott hade möte 2019-04-09 och protokollet har skickats ut till samtliga ledamöter i miljö- och byggnämnden att ta del av.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 44

Webbutbildning Boverket Tillsyn

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera informationen

Bakgrund

På grund av att flera förtroendevalda är nya i miljö- och byggnämnden finns ett behov av utbildning inom området. Utbildningsmaterialet är framtaget av Boverket och riktar sig mot förtroendevalda inom byggnämnden.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

§ 45

Information om pågående tillsynsärenden inom bygg

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera informationen

Bakgrund

Varje kommuns byggnadsnämnd är enligt lag ålagd att driva ett aktivt tillsynsarbete.

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 46

**Reviderat reglemente för miljö- och byggnämnden för Forshaga
och Munkfors. Dnr. M-2019-152**

MBNG 2019/33

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta
- godkänna förslaget till reviderat reglemente

Bakgrund

På grund av förändringar i lagstiftningen föreligger ett behov av att revidera gällande reglemente. Förändringarna utgörs i huvudsak av reviderade laghänvisningar och viss strukturell förbättring.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggchef Urban Ledins tjänsteskrivelse 2019-04-29
Förslag till reviderat reglemente 2019-04-29

Beslutet skickas för verkställighet till: Terese Alexandersson, nämndsekreterare
Kommunfullmäktige

Beslutet skickas för kännedom till: Urban Ledin

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 47

Budgetuppföljning 2019. Dnr. 2017-626.042

MBNG 2019/21

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- godkänna budgetuppföljningen t om april 2019.

Bakgrund

Budgetuppföljning sker varje månad för att nämndens budget ska vara i balans.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-29
Budgetuppföljning t om april 2019

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till: Lena Backlund, ekonomikontoret

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 48

Detaljplan för Norra Grossbol, Forshaga kommun. Dnr. BYGG 2018-46

MBNG 2018/5

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- godkänna planförslaget för granskning

Bakgrund

Kommunen bedriver ett fortlöpande arbete där ambitionen är att fasa ut äldre detaljplaner som är svårtolkade eller som har förlorat sin aktualitet. Syftet med den nu aktuella planläggningen är bland annat att anpassa planen till verkliga förhållanden så att remsor av parkmark, som redan idag sköts och utnyttjas av angränsande fastigheter, formellt överförs till kvartersmark. Planläggningen syftar också till att möjliggöra byggandet av ett nytt LSS-boende i parken väster om Grossbolsgatan i planområdets södra del. I övrigt kommer planen i allt väsentligt att bekräfta den pågående markanvändningen. För delar av planområdet föreslås att strandskyddet upphävs. Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

Samråd

Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 2018-10-05 till och med 2018-10-29. Samråd har skett med länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, övriga myndigheter, sakägare och andra som bedömts ha väsentligt intresse av förslaget.

Yttranden som inkommit under samrådsskedet och kommunens kommentarer till dessa framgår av samrådsredogörelsen som är en del av planbeskrivningen. Inkomna synpunkter har föranlett att planhandlingarna kompletterats mot bakgrund av risken för skred, översvämning och störande trafikbuller. Vidare har ett potentiellt förorenat markområde samt ett område med osäkra stabilitetsförhållanden utgått ur planen. Dessutom har ett antal mindre korrigeringar och kompletteringar av mer redaktionell art gjorts.

Beslutsunderlag

Granskningshandlingar 2019-04-26 (planbeskrivning, grundkarta, plankarta del 1 öster och del 2 väster)
Tjänsteskrivelse 2019-04-29

Beslutet skickas för verkställighet till: Lindha Rothén

Beslutet skickas för kännedom till: Kommunledningskontoret
Planarkitekten

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 49

**Tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för Forshaga
Folkets Park förening, Forshaga 1:68, Dnr. 2019-001.466**

MBNG 2019/32

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- bevilja tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin, och andra jästa alkoholdrycker för Forshaga Folkets Park förening (773200-0919). Tillståndet avser servering vid upp till 12 tillfällen mellan den 1 juni och 7 september 2019 i Folkets Park. Serveringstider bestäms till 11.00-01.00 fredagar och lördagar samt 11.00-23.00 onsdagar.

Tillståndet förenas med följande villkor:

- Varje arrangemang ska anmälas senast 5 dagar i förväg till miljö- och byggförvaltningen.
- Närboende ska informeras i god tid om arrangemangens genomförande och dess eventuella konsekvenser.
- Alkohol ska förvaras inlåst före och efter arrangemangen. Ingen alkohol får lagras mellan arrangemangen.
- Rapportering (restaurangrapporten, kvitton) ska lämnas in till miljö- och byggförvaltningen senast den 16 september 2019.

Bakgrund

Sammanfattning

Ansökan inkom till miljö- och byggförvaltningen 2019-03-28 och var komplett 2019-04-11. Ansökan gäller tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker vid upp till 12 tillfällen mellan den 1 juni och 7 september i Folkets Park. Arrangemangen kommer i huvudsak bestå av musikquiz och pubkvällar som kommer att äga rum fredagar och lördagar. Önskad serveringstid är klockan 11.00-01.00. Vid två tillfällen kommer vis-/blueskvällar att hållas på onsdagar med avslut senast klockan 23.00.

Miljö- och byggförvaltningen anser att den sökande uppfyller de krav som gäller för att få ett tillfälligt serveringstillstånd för starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten.

Utredning

Sökande

Forshaga Folkets Park (773200-0919)
c/o Södra Lundgatan 22
667 22 Forshaga

Hyresförhållanden

Föreningen äger parken och driver den ideellt.

Kunskap i alkohollagstiftning

Sökande har avlagt godkänt kunskapsprov i alkohollagstiftning.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

14(24)

Restauranglokaler/läge

Enligt karta, på inhägnat område vid arrangemang på Folkets Park.

Matutbud

Sökande har lämnat in en meny som kan godkännas enligt alkohollagen.

Inriktning

Musikquiz och pubkvällar i Folkets Park.

Personlig lämplighet

Beträffande vandel och lämplighet gällande ansvarig sökande har Polismyndigheten enligt sitt yttrande 2019-04-25 inget att erinra.

Lokalens lämplighet

Serveringsytorna ska avgränsas med staket eller motsvarande.

När det gäller parkens beskaffenhet och verksamhetens inriktning föreligger inget hinder för att tillstånd ges.

Alkoholpolitiska aspekter

Alkohollagstiftningen har tillkommit för att begränsa alkoholens skadeverkningar och är i första hand en skyddslagstiftning. I de fall alkoholpolitisk hänsyn ställs mot företagsekonomiska eller näringspolitiska aspekter bör den alkoholpolitiska hänsynen ha företräde.

Tidigare års genomförande av liknande aktiviteter i Forshaga har medfört en del ordningsstörningar avseende fylleri, nedskräpning och trafikolägenheter.

Arrangemanget är dans- och underhållningstillställningar som riktas till allmänheten i ålderskategorin 18 år och uppåt. Med tanke på serveringsställets geografiska belägenhet kan det antas att kundkretsen delvis är bilburen. En ökad tillgänglighet till alkohol medför icke obetydliga risker för onykterhet i trafiken.

Polisens yttrande

Miljö- och byggförvaltningen skickade en remiss till polismyndigheten 12-04-19.

Yttrande inkom 2019-04-25.

Polismyndigheten tillstyrker ansökan om tillfälligt serveringstillstånd.

Polismyndigheten anser att serveringsytan ska vara väl avgränsad och kunna övervakas av serveringspersonal under hela serveringstiden.

Yttrandet bifogas.

Beslutsunderlag

- Anna Edelman, miljö- och hälsoskyddsinspektör. Tjänsteskrivelse 2019-04-26.

- Forshaga Folkets Park förenings ansökan 2019-03-28.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

15(24)

- Polisens yttrande den 2019-04-25.

Beslutet skickas för verkställighet till: Anna Edelman

Beslutet skickas för kännedom till:

- Forshaga Folkets Park (mottagningsbevis)
- Diarium, miljö- och byggförvaltningen
- Polismyndigheten Region Bergslagen

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 50

Uttag av sanktionsavgift för påbörjad installation av vedspis utan startbesked, , Forshaga kommun. Dnr. BYGG 2019-25

MBNG 2019/13

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- ta ut byggsanktionsavgift av , ägare till , med stöd av 11 kap. 51 - 53 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för att utan startbesked ha påbörjat en åtgärd som kräver startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.
 - fastställa byggsanktionsavgiften till 4 550 kronor med stöd av 9 kap. 13 § p. 2 plan och byggförordningen, PBF.
- Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

Kommunicering

Tjänsteskrivelsen är delgiven fastighetsägaren under vecka 12 år 2019. Tjänsteskrivelsen är skickad både per post och via epost. Inga synpunkter har inkommit till miljö- och byggförvaltningen.

Handlingar som ingår i beslutet
2019-01-18 Protokoll

Upplysning

Byggsanktionsavgift tas inte ut om rättelse sker innan miljö- och byggnämnden tagit upp frågan om avgift till överläggning vid ett sammanträde. Ärendet kommer att tas upp för överläggning den 7 maj 2019. Med rättelse avses att avlägsna vedspisen från platsen i köket. Fastighetsägaren ska då meddela miljö- och byggnämnden om detta skett.

Bakgrund

2019-01-18 inkom ett besiktningsprotokoll från ägaren av fastigheten Protokoll avser en installation av vedspis och är daterat 2018-12-20.
2019-01-23 skickades en skrivelse till fastighetsägaren där han ombads att göra en anmälan i efterhand.
2019-02-04 ringde fastighetsägaren till miljö- och byggförvaltningen. Fastighetsägaren meddelade då att han inte behövde göra en anmälan eftersom han hade gjort en bygganmälan 2011. Han fick då svaret att han saknade giltigt startbesked vilket krävs om man ska installera en vedspis.

Lagrum

Av 10 kap. 3 § PBL framgår att en åtgärd som kräver anmälan inte får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i lagens 8-10 kap eller i föreskrifter som har meddelats med stöd av bl.a. 16 kap. 8 § PBL.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

17(24)

Enligt 11 kap. 52 § PBL ska byggsanktionsavgiftens storlek framgå av de föreskrifter som regeringen meddelat.

Enligt 11 kap. 53 § ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Enligt 9 kap. 13 § p. 2 PBF är byggsanktionsavgiften för en installation av eldstad utan startbesked 0,1 prisbasbelopp.

Skäl till beslut

Installationen av vedspisen är en anmälningspliktig åtgärd. Det inkomna protokollet avser installation och är daterat 2018-12-20. Inget startbesked är sökt för den aktuella åtgärden. Att fastighetsägaren gjort en bygganmälan 2011 saknar betydelse i detta fall då en bygganmälan enligt äldre plan- och bygglagen endast är giltig i två år.

Byggsanktionsavgiften är uträknad enligt följande:

0,1*pbb*antal

Prisbasbelopp för 2018 pbb = 45 500

Antal = 1

$0,1*45500*1 = 4 550$

Beslutsunderlag

2019-04-26 Tjänsteskrivelse

2019-01-18 Protokoll

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 51

**Rivnings- och bygglov för tillbyggnad av enbostadshus,
Forshaga . Dnr. BYGG 2019-150**

MBNG 2019/31

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- bevilja rivningslov med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, PBL.
- bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § PBL.
- för att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas: Örjan Nässlander. Den kontrollansvarige är certifierad kontrollansvarig med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL.

Avgift

Avgiften för rivningslov och bygglov gällande tillbyggnad av ett enbostadshus, med tekniskt samråd, är 16 474 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).
Sammanställning av avgiften bifogas beslutet. Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan om rivnings- och bygglov, anmälan om kontrollansvarig, situationsplan och sektionsskiss, plan- och fasadskiss befintligt utseende och plan- och fasadskiss nytt utseende daterade 2019-04-08.

Upplysningar gällande beslutet

- Åtgärden får inte påbörjas förrän miljö- och byggnämnden har lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).
- Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kallelse till tekniskt samråd bifogas beslutet.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller lovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).
- Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Bakgrund

Ärendet

Ansökan avser rivningslov och bygglov för en tillbyggnad av ett enbostadshus inom ett område som regleras av områdesbestämmelser. Enbostadshuset är märkt k1 i områdesbestämmelserna vilket innebär att det är en särskilt kulturhistoriskt värdefull byggnad.

Förutsättningar

Fastigheten regleras av "områdesbestämmelser för Öjenäs by" Forshaga kommun, Värmlands län, Karlstad 2007-04-27".

Fastigheten är upptagen i Forshagas kulturmiljöprogram.

Kommunens stadsarkitekt har godkänt att utformning och material- och färgval är i enlighet med varsamhetsbestämmelserna i områdesbestämmelserna.

I länsstyrelsens webbGIS finns inga markeringar för fornlämningar på fastigheten.

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

19(24)

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att grannar inte ansetts vara berörda och därmed inte har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § PBL).

Skäl till beslut

Åtgärden följer de varsamhetsbestämmelser som gäller vid rivning och tillbyggnad av befintlig bebyggelse inom områdesbestämmelserna. Åtgärden bedöms uppfylla de krav som anges i 9 kap. 31 och 34 §§ PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-04-26

Situationsplan och sektionsritning daterad 2019-04-08

Plan- och fasadritning befintligt utseende daterad 2019-04-08

Plan- och fasadritning nytt utseende daterad 2019-04-08

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Sökande och (besvärshänvisning,
delgivningskvitto)

Underrättelse om beslutet per brev till fastighetsägare och boende till fastigheterna:
+ annons i "Post- och Inrikes Tidningar"

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 52

**Strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga, Forshaga
. Dnr. BYGG 2019-89**

MBNG 2019/30

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- medge dispens från gällande strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av gäststuga inom befintlig ianspråktagen tomt med stöd av andra avdelningen 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken, MB.
- som tomtplats räknas det område som är inom det som markerats med röd linje på tomtkarta tillhörande beslutet.

Avgift

Avgiften för strandskyddsdispens är 8 670 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan om strandskyddsdispens daterad 2019-02-27, situationsplan daterad 2019-04-09, tomtkarta daterad 2019-04-12 samt sammansatt ritning attefallshus daterad 2019-04-23.

Upplysningar gällande strandskyddsdispens

- Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Den som är sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommit till länsstyrelsen.

Bakgrund

Ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av ett attefallshus som är en bygglovsbefriad, men anmälningspliktig, åtgärd på fastigheten . Attefallshuset ska timras och verka som gäststuga. Attefallshuset placeras inom redan ianspråktagen tomt.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av "områdesbestämmelser för fritidshus vid sjön Visten Forshaga kommun, Värmlands län".

Fastigheten omfattas av Vistens strandskyddsområde som är utökat och sträcker sig 200 meter från strandlinjen.

I länsstyrelsens webbGIS finns inga markeringar för fornlämningar på fastigheten.

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att grannar inte ansetts vara berörda och därmed inte har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § PBL).

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

21(24)

Skäl till beslut

Etableringen bedöms inte strida mot strandskyddets syften, d.v.s. det påverkar inte den allemansrättsliga tillgången till strandområdet och inte heller livsvillkoren för djur- och växtliv.

Som särskilda skäl för dispensen från strandskyddsbestämmelserna anges skäl nummer 1 enligt andra avdelningen 7 kap. 18 § c punkt 1 MB. D.v.s. att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Åtgärden bedöms uppfylla de krav som anges i 9 kap. 4 a § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-04-26

Situationsplan daterad 2019-04-09

Sammansatt ritning attefallshus daterad 2019-04-23

Tomtkarta daterad 2019-04-12

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Sökande (besvärshänvisning,
delgivningskvitto)

Länsstyrelsen i Värmland (delgivningskvitto)

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 53

**Strandskyddsdispens för nybyggnad av friggebod, Forshaga
. Dnr. BYGG 2019-102**

MBNG 2019/26

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar

- medge dispens från gällande strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av friggebod inom befintlig ianspråktagen tomt med stöd av andra avdelningen 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken, MB samt att området är ett utpekad LIS-område med stöd av andra avdelningen 7 kap. 18 d och e §§ MB.
- som tomtplats räknas det område som är inom det som markerats med röd linje på tomtkarta tillhörande beslutet.

Avgift

Avgiften för strandskyddsdispens är 8 670 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan om strandskyddsdispens och situationsplan daterade 2019-03-21, fasadritning friggebod daterad 2019-04-02 samt tomtkarta daterad 2019-04-12.

Upplysningar gällande strandskyddsdispens

- Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Länsstyrelsen kan överpröva beslutet om strandskyddsdispens. Den som är sökande bör avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärden påbörjas. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag då kommunens dispensbeslut inkommit till länsstyrelsen.

Bakgrund

Ärendet

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av en bygglovsbefriad åtgärd i form av en friggebod på fastigheten . Friggeboden ska verka som redskapsbod. Friggeboden placeras inom redan ianspråktagen tomt.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas inte av någon detaljplan eller av områdesbestämmelser.

Fastigheten omfattas av Lillsjöns strandskyddsområde som sträcker sig 100 meter från strandlinjen.

I länsstyrelsens webbGIS finns inga markeringar för fornlämningar på fastigheten.

Yttrande

Åtgärden är av sådan art att grannar inte ansetts vara berörda och därmed inte har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § PBL).

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMND GEMENSAM FORSHAGA -
MUNKFORS**
Protokoll 2019-05-07

23(24)

Skäl till beslut

Etableringen bedöms inte strida mot strandskyddets syften, d.v.s. det påverkar inte den allemansrättsliga tillgången till strandområdet och inte heller livsvillkoren för djur- och växtliv.

Som särskilda skäl för dispensen från strandskyddsbestämmelserna anges skäl nummer 1 enligt andra avdelningen 7 kap. 18 § c punkt 1 MB. D.v.s. att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, samt att området är ett utpekad LIS-område med stöd av andra avdelningen 7 kap. 18 d och e §§ MB.

Åtgärden bedöms uppfylla de krav som anges i 9 kap. 4 § punkt 3 PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2019-04-26
Situationsplan daterad 2019-03-21
Fasadritning friggebod daterad 2019-04-02
Tomtkarta daterad 2019-04-12

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Sökande (besvärshänvisning,
delgivningskvitto)

Länsstyrelsen i Värmland (delgivningskvitto)

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 54

Anmälan av delegeringsbeslut

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar
- notera redovisade delegeringsbeslut

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstepersoner enligt en av nämnden antagen delegeringsordning. Besluten ska redovisas till miljö- och byggnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Delegeringsbeslut redovisas på sammanträdet:
Miljö- och hälsoskyddsärenden 2019-03-12 - 2019-05-06
Lovärenden 2019-03-12 - 2019-05-06
Bostadsanpassningsärenden 2019-03-12 - 2019-05-06
Parkeringstillstånd för rörelsehindrade 2019-03-12 - 2019-05-06
Trafikärenden 2019-03-12 - 2019-05-06

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande