

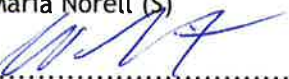




Forshaga kommun

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT FORSHAGA - MUNKFORS PROTOKOLL

Plats och tid	2018-10-16, Visten 1, klockan 11:00 - 12:15
Avser paragrafer	28-35
Beslutande	Maria Norell (S) Ordförande Willy Eriksson (C) 2:e vice ordförande
Tjänstgörande ersättare	Karin Jensen (S) ersätter vakant plats (S)
Övriga	Lindha Rothen (Sekreterare/plan- och bygghandläggare) Urban Ledin (Miljö- och byggchef) Jan Erik Engström (Stadsarkitekt) Martin Nylén (Byggingenjör)
Utses att justera	Willy Eriksson (C)
Justeringens plats och tid	Forshaga kommunhus 2018-10-16
Underskrifter	
Sekreterare	 Lindha Rothen
Ordförande	 Maria Norell (S)
Justerande	 Willy Eriksson (C)



Forshaga kommun

**MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA - MUNKFORS
PROTOKOLL**

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Miljö- och byggnämndens arbetsutskott Forshaga - Munkfors
Sammanträdesdatum	2018-10-16
Datum för anslags uppsättande	2018-10-17
Datum för anslags nedtagande	2018-11-08
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggförvaltningen
Underskrift	 Lindha Rothén

§ 28

Upprop och val av justerare

Beslut

- Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar
- välja Willy Eriksson (C) till justerare
 - protokollet justeras 2018-10-16

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA - MUNKFORS
Protokoll 2018-10-16

4(10)

§ 29

Dagordning

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar
- godkänna dagordningen

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA - MUNKFORS
Protokoll 2018-10-16

§ 30

Rapporter

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar
- notera rapporterna

Bakgrund

Rapportering sker på sammanträdet enligt följande:

Miljö- och byggchef Urban Ledin:

- information om senaste byggchefsmötet
- information om nyanställningar och pågående rekrytering
- ny taxa för miljöbalken och livsmedel är tagen i KF i Munkfors och Forshaga och börjar gälla från 1 januari 2019

Stadsarkitekt Jan Erik Engström:

- rapporterar kring pågående detaljplanarbeten
- uppdraget med att se över områden med områdesbestämmelser som begränsar byggrätten har inte hunnit att ses över. Beräknas tas upp på nästa sammanträde som ett ärende.

Plan- och bygghandläggare/samordnare Lindha Rothén samt byggingenjör Martin Nylén:

- informerar kring pågående bygglovsärenden

Beslutet skickas för verkställighet till: Jan Erik Engström, stadsarkitekt

Beslutet skickas för kännedom till:

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT
FORSHAGA - MUNKFORS
Protokoll 2018-10-16

§ 31

Budgetuppföljning 2018. Dnr: 2017-626.042

MBNG 2018/11

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar
- godkänna budgetuppföljningen tom september 2018

Bakgrund

Budgetuppföljning sker varje månad för att nämndens budget ska vara i balans.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-09
Budgetuppföljning tom sep-18

Beslutet skickas för verkställighet till:

Beslutet skickas för kännedom till: Ekonomikontoret

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 32

Ansökan om utdömande av löpande vite på fastigheten Deje 21:5 (Rinmansgatan 4 A-C), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2013-199

MBNG 2018/56

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar

- Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömande av löpande vite om 6000 kr för en (1) månad, september månad, för Forshaga Deje 21:5 KB (916911-0906), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §58 den 2018-06-12, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet senast 2018-09-06 på fastigheten Deje 21:5 med adress Rinmansgatan 4 A-C.

Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §58-2018, förelagt byggnadens ägare att, senast två (2) månader från den dag denne fått del av beslutet, låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på rubricerad fastighet. Det finns inga tidigare besiktningar anmälda till kommunen.

Underlåtes detta krävs Deje 21:5 att betala ett vite om 6000 kronor.

Deje 21:5 har fått ta del av beslutet 2018-07-06. Enligt uppgift har beslutet vunnit laga kraft.

Skäl för beslutet

Enligt 6 § lagen om vite prövas frågor om utdömande av viten av länsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesförelägandet eller, om detta har skett efter överklagande i frågan om vitesföreläggande, av den myndighet som har prövat denna fråga i första instans. Ansökan om utdömande görs hos den länsrätt inom vars domkrets myndigheten är belägen.

Miljö- och byggförvaltningen kan konstatera att förelägandet inte efterkommit.

Tidsfristen gick ut 2018-09-06. Det ankommer därmed på miljö- och byggnämnden att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömandet av det försuttna vitet.

Beslutsunderlag

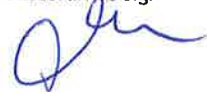
Tjänsteskrivelse 2018-10-01

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Forshaga Deje 21:5 KB (Besvärshänvisning, polisdelgivning)

Inskrivningsmyndigheten, Mark- och miljödomstolen (delgivningskvitto)

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 33

**Ansökan om utdömning av löpande vite på fastigheten
Klippåsen 1:20 (Björnvägen 15 A-D), Forshaga kommun. Dnr:
BYGG 2017-438**

MBNG 2018/57

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar

- Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömning av löpande vite om 6000 kr för en (1) månad, september månad, för Fax Bostäder KB (969716-9697), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §60 den 2018-06-12, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet senast 2018-09-10 på fastigheten Klippåsen 1:20 med adress Björnvägen 15 A-D.

Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §60-2018, förelagt byggnadens ägare att, senast två (2) månader från den dag denne fått del av beslutet, låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på rubricerad fastighet. Det finns inga tidigare besiktningar anmälda till kommunen.

Underlåtes detta krävs Fax Bostäder KB att betala ett vite om 6000 kronor.

Fax Bostäder KB har fått ta del av beslutet 2018-07-10. Enligt uppgift har beslutet vunnit laga kraft.

Skäl för beslutet

Enligt 6 § lagen om vite prövas frågor om utdömning av viten av länsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesföreläggandet eller, om detta har skett efter överklagande i frågan om vitesföreläggande, av den myndighet som har prövat denna fråga i första instans. Ansökan om utdömning görs hos den länsrätt inom vars domkrets myndigheten är belägen.

Miljö- och byggförvaltningen kan konstatera att föreläggandet inte efterkommit.

Tidsfristen gick ut 2018-09-10. Det ankommer därmed på miljö- och byggnämnden att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömning av det försuttna vitet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-01.

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Fax Bostäder KB (Besvärshänvisning, polisdeltagning)

Inskrivningsmyndigheten, Mark- och miljödomstolen (delgivningskvitto)

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 34

Ansökan om utdömning av löpande vite på fastigheten Olsätter 1:51 (Färjevägen 8 A-D), Forshaga kommun. Dnr: BYGG 2016-435

MBNG 2018/58

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar

- Med stöd av 6 § lagen om vite att ansöka om utdömning av löpande vite om 6000 kr för en (1) månad, september månad, för Fax Bostäder KB (969716-9697), för att inte följt föreläggande enligt miljö- och byggnämndens beslut §63 den 2018-06-12, om att genomföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet senast 2018-09-10 på fastigheten Olsätter 1:51 med adress Färjevägen 8 A-D.

Kommunicering

Kommunicering av tjänsteskrivelsen har skett innan sammanträdet.

Bakgrund

Miljö- och byggnämnden har i beslut MBN §63-2018, förelagt byggnadens ägare att, senast två (2) månader från den dag denne fått del av beslutet, låta utföra funktionskontroll avseende ventilationssystemet på rubricerad fastighet. Senaste besiktning som anmälts till kommunen skedde 2010-01-11 och nästa ordinarie besiktning skulle ha skett 2016-01-11. Underlåtes detta krävs Fax Bostäder KB att betala ett vite om 6000 kronor. Fax Bostäder KB har fått ta del av beslutet 2018-07-10. Enligt uppgift har beslutet vunnit laga kraft.

Skäl för beslutet

Enligt 6 § lagen om vite prövas frågor om utdömning av viten av länsrätt på ansökan av den myndighet som har utfärdat vitesföreläggandet eller, om detta har skett efter överklagande i frågan om vitesföreläggande, av den myndighet som har prövat denna fråga i första instans. Ansökan om utdömning görs hos den länsrätt inom vars domkrets myndigheten är belägen.

Miljö- och byggförvaltningen kan konstatera att föreläggandet inte efterkommit.

Tidsfristen gick ut 2018-09-10. Det ankommer därmed på miljö- och byggnämnden att hos mark- och miljödomstolen ansöka om utdömning av det försuttna vitet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-01.

Beslutet skickas för verkställighet till: Martin Nylén, byggingenjör

Beslutet skickas för kännedom till: Fax Bostäder KB (Besvärshänvisning, polisdeltagning)

Inskrivningsmyndigheten, Mark- och miljödomstolen (delgivningskvitto)

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande

§ 35

**Detaljplan för del av Forshaga 1:117, Forshaga kommun. Dnr:
BYGG 2018-47**

MBNG 2018/6

Beslut

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar
- ställa ut planförslaget för granskning

Bakgrund

Syftet med planläggningen är att göra det möjligt för kommunen att långsiktigt kunna använda befintliga byggnader för kontorsändamål.

Detta uppnås genom att upprätta en ny detaljplan för området där användningen park ersätts med användningen kontor. Vidare ändras användningen för den del av Slottsvägen som i gällande plan har användningen gång-, cykel- och mopedväg till gata.

Planen upprättas med standardplanförfarande enligt PBL 2010:900.

Samråd

Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 16 februari till och med 12 mars 2018. Samråd har skett med länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, övriga myndigheter, sakägare och andra som bedömts ha väsentligt intresse av förslaget.

Yttranden har inkommit under samrådsskedet och dessa tillsammans med kommunens kommentarer finns att ta del av i samrådsredogörelsen som ingår i granskningshandlingen. Inkomna synpunkter har resulterat i följande förändringar av planförslaget:

- infart till verksamheten från Industrileden har möjliggjorts,
- yta för parkering har lagts till vid Slottsvägen i nordöstra delen av planområdet, och
- stråk för allmän gång- och cykeltrafik mellan Slottsvägen och Industrileden har reserverats väster om befintliga modulbyggnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-10-01

Granskningshandling 2018-09-20 inklusive samrådsredogörelse, grundkarta och plankarta

Beslutet skickas för verkställighet till: Lindha Rothén, planhandläggare

Beslutet skickas för kännedom till: Kommunledningskontoret Forshaga

Justerarnas sign



Utdragsbestyrkande